

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004278 от 08.06.2026

Многоэтажный жилой комплекс, состоящий из 3-х жилых домов (2-ая очередь строительства, жилые дома №4, №5, №6 по ППТ), переменной этажности, со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже, расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский г.о., в районе села Братовщина, в составе жилого комплекса «Квартал 2030»

Дата первичного размещения: 15.04.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДЕЛО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ДЕЛО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115191
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Холодильный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 1 ; Строение: 3
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 6

	1.2.10	Уточнение адреса: 115191, г Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пер. Холодильный, д.3, к.1, стр.3, пом.6
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74991305969
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@delo.msk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://pushkinograd.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Лабинцев
	1.5.2	Имя: Георгий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДЕЛО"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 231293563790
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714576385
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1047796847680
	2.1.3	Дата регистрации: 05.11.2004

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Фенчин
	3.3.2	Имя: Ярослав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12403385922
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254001186585

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Присекин
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 26,6 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18527464400
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503821108540
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лабинцев
	3.3.2	Имя: Георгий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 26,7 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12784922188
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231293563790
3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кульнев
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 26,7 %

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 15137021521
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366320405518
3.3 (5) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гаруст
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11843121932
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253906626262
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гаруст
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11843121932
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253906626262

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Фенчин
	3.4.2	Имя: Ярослав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12403385922
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254001186585
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кульнев
	3.4.2	Имя: Алексей

	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 15137021521
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366320405518
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лабинцев
	3.4.2	Имя: Георгий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12784922188
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231293563790
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо

3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Присекин
	3.4.2	Имя: Владислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,6 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18527464400
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503821108540
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИННОВА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9707030687
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700376901
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 734,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 207 370,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 019 395,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
---	-------	--

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Утвержденный Министерством жилищной политики Распоряжением от 13.06.2023 № П13/0039-23 проект планировки территории и проект межевания территории в целях комплексной многоэтажной жилой застройки по адресу:Московская область, городской округ Пушкинский, в районе с.Братовщина.Договор о комплексном развитии территории Городского округа Пушкинский Московской области в границах территориальной зоны КРТ-24 по инициативе правообладателя.Внесено в реестр ДоКРТ от 2.2.2023 г.рег № 65 Министерством жилищной политики Московской области
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом №6
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Село
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Братовщина
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Городской округ Пушкинский
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26032 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом №5
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Село
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Братовщина
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Городской округ Пушкинский
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 40884.9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом №4
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Село
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Братовщина
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Городской округ Пушкинский
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10563.2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 759,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 329,94 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 089,04 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 453,17 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 330,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 783,47 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 107,51 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 425,88 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 533,39 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 65
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.02.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 13.10.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Узжина Инна Николаевна
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Узжина
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Инна
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевна
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 772986585817
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр-Инвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПАС ГРУПП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717754300
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.06.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-033134-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК РСЭ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.04.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-014206-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК РСЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Пушкино Град" ; Жилой квартал "Пушкино Град"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИНСТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9707033705
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-37210-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-37210-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-37210-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2030

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.06.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 50:13:0050418:11953-50/144/2023-1
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:0050418:11964
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 089,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 24
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 9
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые комплексы, детские спортивные комплексы, песочный дворик с горкой, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные комплексы, уличные тренажеры, ворота с баскетбольным кольцом и щитом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка ТБО-1 вместимостью 5 контейнеров, у дома 6, секция 2, расстояние до окон 20 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено формирование плодородного слоя из местных грунтов с устройством газонов из многолетних трав, посадка лиственных кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения, и запроектированы из асфальта. Для прохода МГН предусмотрены места понижения бортового камня
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На проектируемом участке предусмотрено комплексное благоустройство территории: асфальтобетонное покрытие площадок для хранения автотранспорта, плиточное покрытие для тротуаров; озеленение территории с устройством газонов из многолетних трав, посадка лиственных кустарников и деревьев; предусмотрено устройство наружного освещения, устройство площадок для игр детей, спортивной площадки и площадок для тихого отдыха взрослого населения с установкой МАФ. Проектируемые жилые корпуса 4,5,6 формируют единое замкнутое дворовое пространство. Проектом предусматривают общие игровые площадки и физкультурные площадки для соблюдения норм обеспеченности для проектируемых корпусов
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.5 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 16.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский Регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-25-00-379426/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 200 398 331,90 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пушкинские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038070260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 397
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пушкинские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038070260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 398
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Пушкинского городского округа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038002503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнергетическое предприятие
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029191766
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2026

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 583-26
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 450 110,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Единая Сетевая Компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733896373
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Единая Сетевая Компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733896373
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Город Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724493152

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лемус-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234094848
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Бейрэль телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038044849
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 432
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 97
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 97
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

1	Квартира	2	1	28.31	1	13.05	2.82
2	Квартира	2	1	28.22	1	13.07	2.82
3	Квартира	2	1	28.19	1	13.07	2.82
4	Квартира	2	1	56.82	2	24.98	2.82
5	Квартира	2	1	39.09	1	13.05	2.82
6	Квартира	2	1	35.81	1	10.54	2.82
7	Квартира	2	1	29.20	1	13.66	2.82
8	Квартира	2	1	34.52	1	14.77	2.82
9	Квартира	2	1	38.92	1	12.60	2.82
10	Квартира	2	1	35.77	1	13.20	2.82
11	Квартира	2	1	36.55	1	13.84	2.82
12	Квартира	2	1	49.47	2	27.00	2.82
13	Квартира	2	1	49.96	2	29.90	2.82
14	Квартира	2	1	37.33	1	12.60	2.82
15	Квартира	2	1	29.20	1	13.66	2.82
16	Квартира	3	1	28.31	1	13.05	2.82
17	Квартира	3	1	28.22	1	13.07	2.82
18	Квартира	3	1	28.19	1	13.07	2.82
19	Квартира	3	1	56.82	2	24.98	2.82
20	Квартира	3	1	39.09	1	13.05	2.82
21	Квартира	3	1	35.81	1	10.54	2.82
22	Квартира	3	1	29.20	1	13.66	2.82
23	Квартира	3	1	34.52	1	14.77	2.82
24	Квартира	3	1	38.92	1	12.60	2.82
25	Квартира	3	1	35.77	1	13.20	2.82
26	Квартира	3	1	36.55	1	13.84	2.82
27	Квартира	3	1	49.47	2	27.00	2.82
28	Квартира	3	1	49.96	2	29.90	2.82
29	Квартира	3	1	37.33	1	12.60	2.82
30	Квартира	3	1	29.20	1	13.66	2.82
31	Квартира	4	1	28.31	1	13.05	2.82
32	Квартира	4	1	28.22	1	13.07	2.82
33	Квартира	4	1	28.19	1	13.07	2.82
34	Квартира	4	1	57.17	2	25.33	2.82
35	Квартира	4	1	39.26	1	13.05	2.82
36	Квартира	4	1	35.81	1	10.54	2.82
37	Квартира	4	1	29.20	1	13.66	2.82
38	Квартира	4	1	34.54	1	14.77	2.82
39	Квартира	4	1	38.92	1	12.60	2.82
40	Квартира	4	1	35.80	1	13.20	2.82
41	Квартира	4	1	36.58	1	13.84	2.82
42	Квартира	4	1	49.47	2	27.00	2.82
43	Квартира	4	1	49.92	2	29.87	2.82
44	Квартира	4	1	37.33	1	12.60	2.82
45	Квартира	4	1	29.20	1	13.66	2.82

46	Квартира	5	1	28.31	1	13.05	2.82
47	Квартира	5	1	28.22	1	13.07	2.82
48	Квартира	5	1	28.19	1	13.07	2.82
49	Квартира	5	1	57.17	2	25.33	2.82
50	Квартира	5	1	39.26	1	13.05	2.82
51	Квартира	5	1	35.81	1	10.54	2.82
52	Квартира	5	1	29.20	1	13.66	2.82
53	Квартира	5	1	34.54	1	14.77	2.82
54	Квартира	5	1	38.92	1	12.60	2.82
55	Квартира	5	1	35.80	1	13.20	2.82
56	Квартира	5	1	36.58	1	13.84	2.82
57	Квартира	5	1	49.47	2	27.00	2.82
58	Квартира	5	1	49.92	2	29.87	2.82
59	Квартира	5	1	37.33	1	12.60	2.82
60	Квартира	5	1	29.20	1	13.66	2.82
61	Квартира	6	1	28.31	1	13.05	2.82
62	Квартира	6	1	28.22	1	13.07	2.82
63	Квартира	6	1	28.19	1	13.07	2.82
64	Квартира	6	1	57.17	2	25.33	2.82
65	Квартира	6	1	39.26	1	13.05	2.82
66	Квартира	6	1	35.81	1	10.54	2.82
67	Квартира	6	1	29.20	1	13.66	2.82
68	Квартира	6	1	34.54	1	14.77	2.82
69	Квартира	6	1	38.92	1	12.60	2.82
70	Квартира	6	1	35.80	1	13.20	2.82
71	Квартира	6	1	36.58	1	13.84	2.82
72	Квартира	6	1	49.47	2	27.00	2.82
73	Квартира	6	1	49.92	2	29.87	2.82
74	Квартира	6	1	37.33	1	12.60	2.82
75	Квартира	6	1	29.20	1	13.66	2.82
76	Квартира	7	1	28.31	1	13.05	2.82
77	Квартира	7	1	28.22	1	13.07	2.82
78	Квартира	7	1	28.19	1	13.07	2.82
79	Квартира	7	1	57.17	2	25.33	2.82
80	Квартира	7	1	39.26	1	13.05	2.82
81	Квартира	7	1	35.81	1	10.54	2.82
82	Квартира	7	1	29.20	1	13.66	2.82
83	Квартира	7	1	34.54	1	14.77	2.82
84	Квартира	7	1	38.92	1	12.60	2.82
85	Квартира	7	1	35.80	1	13.20	2.82
86	Квартира	7	1	36.58	1	13.84	2.82
87	Квартира	7	1	49.47	2	27.00	2.82
88	Квартира	7	1	49.92	2	29.87	2.82
89	Квартира	7	1	37.33	1	12.60	2.82
90	Квартира	7	1	29.20	1	13.66	2.82

91	Квартира	8	1	28.31	1	13.05	2.82
92	Квартира	8	1	28.22	1	13.07	2.82
93	Квартира	8	1	28.19	1	13.07	2.82
94	Квартира	8	1	57.17	2	25.33	2.82
95	Квартира	8	1	39.26	1	13.05	2.82
96	Квартира	8	1	35.81	1	10.54	2.82
97	Квартира	8	1	29.20	1	13.66	2.82
98	Квартира	8	1	34.54	1	14.77	2.82
99	Квартира	8	1	38.92	1	12.60	2.82
100	Квартира	8	1	35.80	1	13.20	2.82
101	Квартира	8	1	36.58	1	13.84	2.82
102	Квартира	8	1	49.47	2	27.00	2.82
103	Квартира	8	1	49.92	2	29.87	2.82
104	Квартира	8	1	37.33	1	12.60	2.82
105	Квартира	8	1	29.20	1	13.66	2.82
106	Квартира	9	1	28.31	1	13.05	2.82
107	Квартира	9	1	28.22	1	13.07	2.82
108	Квартира	9	1	28.19	1	13.07	2.82
109	Квартира	9	1	57.17	2	25.33	2.82
110	Квартира	9	1	39.26	1	13.05	2.82
111	Квартира	9	1	35.81	1	10.54	2.82
112	Квартира	9	1	29.20	1	13.66	2.82
113	Квартира	9	1	34.54	1	14.77	2.82
114	Квартира	9	1	38.92	1	12.60	2.82
115	Квартира	9	1	35.80	1	13.20	2.82
116	Квартира	9	1	36.58	1	13.84	2.82
117	Квартира	9	1	49.47	2	27.00	2.82
118	Квартира	9	1	49.92	2	29.87	2.82
119	Квартира	9	1	37.33	1	12.60	2.82
120	Квартира	9	1	29.20	1	13.66	2.82
121	Квартира	10	1	28.31	1	13.05	2.82
122	Квартира	10	1	28.22	1	13.07	2.82
123	Квартира	10	1	28.19	1	13.07	2.82
124	Квартира	10	1	57.17	2	25.33	2.82
125	Квартира	10	1	39.26	1	13.05	2.82
126	Квартира	10	1	35.81	1	10.54	2.82
127	Квартира	10	1	29.20	1	13.66	2.82
128	Квартира	10	1	34.54	1	14.77	2.82
129	Квартира	10	1	38.92	1	12.60	2.82
130	Квартира	10	1	35.80	1	13.20	2.82
131	Квартира	10	1	36.58	1	13.84	2.82
132	Квартира	10	1	49.47	2	27.00	2.82
133	Квартира	10	1	49.92	2	29.87	2.82
134	Квартира	10	1	37.33	1	12.60	2.82
135	Квартира	10	1	29.20	1	13.66	2.82

136	Квартира	11	1	28.31	1	13.05	2.82
137	Квартира	11	1	28.22	1	13.07	2.82
138	Квартира	11	1	28.19	1	13.07	2.82
139	Квартира	11	1	57.17	2	25.33	2.82
140	Квартира	11	1	39.26	1	13.05	2.82
141	Квартира	11	1	35.81	1	10.54	2.82
142	Квартира	11	1	29.20	1	13.66	2.82
143	Квартира	11	1	34.54	1	14.77	2.82
144	Квартира	11	1	38.92	1	12.60	2.82
145	Квартира	11	1	35.80	1	13.20	2.82
146	Квартира	11	1	36.58	1	13.84	2.82
147	Квартира	11	1	49.47	2	27.00	2.82
148	Квартира	11	1	49.92	2	29.87	2.82
149	Квартира	11	1	37.33	1	12.60	2.82
150	Квартира	11	1	29.20	1	13.66	2.82
151	Квартира	12	1	28.31	1	13.05	2.82
152	Квартира	12	1	28.22	1	13.07	2.82
153	Квартира	12	1	28.19	1	13.07	2.82
154	Квартира	12	1	56.96	2	25.33	2.82
155	Квартира	12	1	39.15	1	13.05	2.82
156	Квартира	12	1	35.71	1	10.54	2.82
157	Квартира	12	1	29.20	1	13.66	2.82
158	Квартира	12	1	34.54	1	14.77	2.82
159	Квартира	12	1	38.92	1	12.60	2.82
160	Квартира	12	1	35.80	1	13.20	2.82
161	Квартира	12	1	36.58	1	13.84	2.82
162	Квартира	12	1	49.66	2	27.19	2.82
163	Квартира	12	1	50.10	2	30.05	2.82
164	Квартира	12	1	37.33	1	12.60	2.82
165	Квартира	12	1	29.20	1	13.66	2.82
166	Квартира	13	1	28.31	1	13.05	2.82
167	Квартира	13	1	28.22	1	13.07	2.82
168	Квартира	13	1	28.19	1	13.07	2.82
169	Квартира	13	1	56.96	2	25.33	2.82
170	Квартира	13	1	39.15	1	13.05	2.82
171	Квартира	13	1	35.71	1	10.54	2.82
172	Квартира	13	1	29.20	1	13.66	2.82
173	Квартира	13	1	34.54	1	14.77	2.82
174	Квартира	13	1	38.92	1	12.60	2.82
175	Квартира	13	1	35.80	1	13.20	2.82
176	Квартира	13	1	36.58	1	13.84	2.82
177	Квартира	13	1	49.66	2	27.19	2.82
178	Квартира	13	1	50.10	2	30.05	2.82
179	Квартира	13	1	37.33	1	12.60	2.82
180	Квартира	13	1	29.20	1	13.66	2.82

181	Квартира	14	1	28.31	1	13.05	2.82
182	Квартира	14	1	28.22	1	13.07	2.82
183	Квартира	14	1	28.19	1	13.07	2.82
184	Квартира	14	1	56.96	2	25.33	2.82
185	Квартира	14	1	39.15	1	13.05	2.82
186	Квартира	14	1	35.71	1	10.54	2.82
187	Квартира	14	1	29.20	1	13.66	2.82
188	Квартира	14	1	34.54	1	14.77	2.82
189	Квартира	14	1	38.92	1	12.60	2.82
190	Квартира	14	1	35.80	1	13.20	2.82
191	Квартира	14	1	36.58	1	13.84	2.82
192	Квартира	14	1	49.66	2	27.19	2.82
193	Квартира	14	1	50.10	2	30.05	2.82
194	Квартира	14	1	37.33	1	12.60	2.82
195	Квартира	14	1	29.20	1	13.66	2.82
196	Квартира	15	1	28.31	1	13.05	2.82
197	Квартира	15	1	28.22	1	13.07	2.82
198	Квартира	15	1	28.19	1	13.07	2.82
199	Квартира	15	1	56.96	2	25.33	2.82
200	Квартира	15	1	39.15	1	13.05	2.82
201	Квартира	15	1	35.71	1	10.54	2.82
202	Квартира	15	1	29.20	1	13.66	2.82
203	Квартира	15	1	34.54	1	14.77	2.82
204	Квартира	15	1	38.92	1	12.60	2.82
205	Квартира	15	1	35.80	1	13.20	2.82
206	Квартира	15	1	36.58	1	13.84	2.82
207	Квартира	15	1	49.66	2	27.19	2.82
208	Квартира	15	1	50.10	2	30.05	2.82
209	Квартира	15	1	37.33	1	12.60	2.82
210	Квартира	15	1	29.20	1	13.66	2.82
211	Квартира	16	1	28.31	1	13.05	2.93
212	Квартира	16	1	28.22	1	13.07	2.93
213	Квартира	16	1	28.19	1	13.07	2.93
214	Квартира	16	1	56.96	2	25.33	2.93
215	Квартира	16	1	39.15	1	13.05	2.93
216	Квартира	16	1	35.71	1	10.54	2.93
217	Квартира	16	1	29.20	1	13.66	2.93
218	Квартира	16	1	34.54	1	14.77	2.93
219	Квартира	16	1	38.92	1	12.60	2.93
220	Квартира	16	1	35.80	1	13.20	2.93
221	Квартира	16	1	36.58	1	13.84	2.93
222	Квартира	16	1	49.66	2	27.19	2.93
223	Квартира	16	1	50.10	2	30.05	2.93
224	Квартира	16	1	37.33	1	12.60	2.93
225	Квартира	16	1	29.20	1	13.66	2.93

226	Квартира	17	1	28.22	1	13.07	5.30
227	Квартира	17	1	28.22	1	13.07	5.30
228	Квартира	17	1	28.17	1	13.05	5.30
229	Квартира	17	1	56.31	2	22.92	5.30
230	Квартира	17	1	40.86	1	12.32	5.30
231	Квартира	17	1	33.46	1	9.79	5.30
232	Квартира	17	1	28.01	1	12.47	5.30
233	Квартира	17	1	34.12	1	13.65	5.30
234	Квартира	17	1	35.76	1	11.02	5.30
235	Квартира	17	1	35.33	1	11.55	5.30
236	Квартира	17	1	36.03	1	12.18	5.30
237	Квартира	17	1	45.92	2	23.45	5.30
238	Квартира	17	1	47.80	2	27.25	5.30
239	Квартира	17	1	35.02	1	11.42	5.30
240	Квартира	17	1	28.08	1	11.87	5.30
241	Квартира	2	2	38.43	1	12.60	2.82
242	Квартира	2	2	36.21	1	14.64	2.82
243	Квартира	2	2	28.22	1	13.07	2.82
244	Квартира	2	2	50.08	2	27.04	2.82
245	Квартира	2	2	48.24	2	25.67	2.82
246	Квартира	2	2	28.22	1	13.07	2.82
247	Квартира	2	2	57.67	2	25.85	2.82
248	Квартира	2	2	67.43	2	29.49	2.82
249	Квартира	2	2	63.04	2	27.43	2.82
250	Квартира	2	2	30.03	1	10.97	2.82
251	Квартира	2	2	40.40	1	12.60	2.82
252	Квартира	2	2	65.45	2	30.79	2.82
253	Квартира	3	2	38.43	1	12.60	2.82
254	Квартира	3	2	36.21	1	14.64	2.82
255	Квартира	3	2	28.22	1	13.07	2.82
256	Квартира	3	2	50.08	2	27.04	2.82
257	Квартира	3	2	48.24	2	25.67	2.82
258	Квартира	3	2	28.22	1	13.07	2.82
259	Квартира	3	2	57.67	2	25.85	2.82
260	Квартира	3	2	67.43	2	29.49	2.82
261	Квартира	3	2	63.04	2	27.43	2.82
262	Квартира	3	2	30.03	1	10.97	2.82
263	Квартира	3	2	40.40	1	12.60	2.82
264	Квартира	3	2	65.45	2	30.79	2.82
265	Квартира	4	2	38.43	1	12.60	2.82
266	Квартира	4	2	36.04	1	14.64	2.82
267	Квартира	4	2	28.22	1	13.07	2.82
268	Квартира	4	2	50.08	2	27.04	2.82
269	Квартира	4	2	48.06	2	25.67	2.82
270	Квартира	4	2	28.22	1	13.07	2.82

271	Квартира	4	2	57.91	2	26.05	2.82
272	Квартира	4	2	67.67	2	29.68	2.82
273	Квартира	4	2	63.22	2	27.76	2.82
274	Квартира	4	2	30.03	1	10.97	2.82
275	Квартира	4	2	40.40	1	12.60	2.82
276	Квартира	4	2	65.45	2	30.79	2.82
277	Квартира	5	2	38.43	1	12.60	2.82
278	Квартира	5	2	36.04	1	14.64	2.82
279	Квартира	5	2	28.22	1	13.07	2.82
280	Квартира	5	2	50.08	2	27.04	2.82
281	Квартира	5	2	48.06	2	25.67	2.82
282	Квартира	5	2	28.22	1	13.07	2.82
283	Квартира	5	2	57.91	2	26.05	2.82
284	Квартира	5	2	67.67	2	29.68	2.82
285	Квартира	5	2	63.22	2	27.76	2.82
286	Квартира	5	2	30.03	1	10.97	2.82
287	Квартира	5	2	40.40	1	12.60	2.82
288	Квартира	5	2	65.45	2	30.79	2.82
289	Квартира	6	2	38.43	1	12.60	2.82
290	Квартира	6	2	36.04	1	14.64	2.82
291	Квартира	6	2	28.22	1	13.07	2.82
292	Квартира	6	2	50.08	2	27.04	2.82
293	Квартира	6	2	48.06	2	25.67	2.82
294	Квартира	6	2	28.22	1	13.07	2.82
295	Квартира	6	2	57.91	2	26.05	2.82
296	Квартира	6	2	67.67	2	29.68	2.82
297	Квартира	6	2	63.22	2	27.76	2.82
298	Квартира	6	2	30.03	1	10.97	2.82
299	Квартира	6	2	40.40	1	12.60	2.82
300	Квартира	6	2	65.45	2	30.79	2.82
301	Квартира	7	2	38.43	1	12.60	2.82
302	Квартира	7	2	36.04	1	14.64	2.82
303	Квартира	7	2	28.22	1	13.07	2.82
304	Квартира	7	2	50.08	2	27.04	2.82
305	Квартира	7	2	48.06	2	25.67	2.82
306	Квартира	7	2	28.22	1	13.07	2.82
307	Квартира	7	2	57.91	2	26.05	2.82
308	Квартира	7	2	67.67	2	29.68	2.82
309	Квартира	7	2	63.22	2	27.76	2.82
310	Квартира	7	2	30.03	1	10.97	2.82
311	Квартира	7	2	40.40	1	12.60	2.82
312	Квартира	7	2	65.45	2	30.79	2.82
313	Квартира	8	2	38.43	1	12.60	2.82
314	Квартира	8	2	36.04	1	14.64	2.82
315	Квартира	8	2	28.22	1	13.07	2.82

316	Квартира	8	2	50.08	2	27.04	2.82
317	Квартира	8	2	48.06	2	25.67	2.82
318	Квартира	8	2	28.22	1	13.07	2.82
319	Квартира	8	2	57.91	2	26.05	2.82
320	Квартира	8	2	67.67	2	29.68	2.82
321	Квартира	8	2	63.22	2	27.76	2.82
322	Квартира	8	2	30.03	1	10.97	2.82
323	Квартира	8	2	40.40	1	12.60	2.82
324	Квартира	8	2	65.45	2	30.79	2.82
325	Квартира	9	2	38.43	1	12.60	2.82
326	Квартира	9	2	36.04	1	14.64	2.82
327	Квартира	9	2	28.22	1	13.07	2.82
328	Квартира	9	2	50.08	2	27.04	2.82
329	Квартира	9	2	48.06	2	25.67	2.82
330	Квартира	9	2	28.22	1	13.07	2.82
331	Квартира	9	2	57.91	2	26.05	2.82
332	Квартира	9	2	67.67	2	29.68	2.82
333	Квартира	9	2	63.22	2	27.76	2.82
334	Квартира	9	2	30.03	1	10.97	2.82
335	Квартира	9	2	40.40	1	12.60	2.82
336	Квартира	9	2	65.45	2	30.79	2.82
337	Квартира	10	2	38.43	1	12.60	2.82
338	Квартира	10	2	36.04	1	14.64	2.82
339	Квартира	10	2	28.22	1	13.07	2.82
340	Квартира	10	2	50.08	2	27.04	2.82
341	Квартира	10	2	48.06	2	25.67	2.82
342	Квартира	10	2	28.22	1	13.07	2.82
343	Квартира	10	2	57.91	2	26.05	2.82
344	Квартира	10	2	67.67	2	29.68	2.82
345	Квартира	10	2	63.22	2	27.76	2.82
346	Квартира	10	2	30.03	1	10.97	2.82
347	Квартира	10	2	40.40	1	12.60	2.82
348	Квартира	10	2	65.45	2	30.79	2.82
349	Квартира	11	2	38.43	1	12.60	2.82
350	Квартира	11	2	36.04	1	14.64	2.82
351	Квартира	11	2	28.22	1	13.07	2.82
352	Квартира	11	2	50.08	2	27.04	2.82
353	Квартира	11	2	48.06	2	25.67	2.82
354	Квартира	11	2	28.22	1	13.07	2.82
355	Квартира	11	2	57.91	2	26.05	2.82
356	Квартира	11	2	67.67	2	29.68	2.82
357	Квартира	11	2	63.22	2	27.76	2.82
358	Квартира	11	2	30.03	1	10.97	2.82
359	Квартира	11	2	40.40	1	12.60	2.82
360	Квартира	11	2	65.45	2	30.79	2.82

361	Квартира	12	2	38.43	1	12.60	2.82
362	Квартира	12	2	36.04	1	14.64	2.82
363	Квартира	12	2	28.22	1	13.07	2.82
364	Квартира	12	2	50.27	2	27.23	2.82
365	Квартира	12	2	48.21	2	25.86	2.82
366	Квартира	12	2	28.22	1	13.07	2.82
367	Квартира	12	2	57.83	2	26.05	2.82
368	Квартира	12	2	67.59	2	29.68	2.82
369	Квартира	12	2	63.22	2	27.76	2.82
370	Квартира	12	2	30.03	1	10.97	2.82
371	Квартира	12	2	40.40	1	12.60	2.82
372	Квартира	12	2	65.45	2	30.79	2.82
373	Квартира	13	2	38.43	1	12.60	2.82
374	Квартира	13	2	36.04	1	14.64	2.82
375	Квартира	13	2	28.22	1	13.07	2.82
376	Квартира	13	2	50.27	2	27.23	2.82
377	Квартира	13	2	48.21	2	25.86	2.82
378	Квартира	13	2	28.22	1	13.07	2.82
379	Квартира	13	2	57.83	2	26.05	2.82
380	Квартира	13	2	67.59	2	29.68	2.82
381	Квартира	13	2	63.22	2	27.76	2.82
382	Квартира	13	2	30.03	1	10.97	2.82
383	Квартира	13	2	40.40	1	12.60	2.82
384	Квартира	13	2	65.45	2	30.79	2.82
385	Квартира	14	2	38.43	1	12.60	2.82
386	Квартира	14	2	36.04	1	14.64	2.82
387	Квартира	14	2	28.22	1	13.07	2.82
388	Квартира	14	2	50.27	2	27.23	2.82
389	Квартира	14	2	48.21	2	25.86	2.82
390	Квартира	14	2	28.22	1	13.07	2.82
391	Квартира	14	2	57.83	2	26.05	2.82
392	Квартира	14	2	67.59	2	29.68	2.82
393	Квартира	14	2	63.22	2	27.76	2.82
394	Квартира	14	2	30.03	1	10.97	2.82
395	Квартира	14	2	40.40	1	12.60	2.82
396	Квартира	14	2	65.45	2	30.79	2.82
397	Квартира	15	2	38.43	1	12.60	2.82
398	Квартира	15	2	36.04	1	14.64	2.82
399	Квартира	15	2	28.22	1	13.07	2.82
400	Квартира	15	2	50.27	2	27.23	2.82
401	Квартира	15	2	48.21	2	25.86	2.82
402	Квартира	15	2	28.22	1	13.07	2.82
403	Квартира	15	2	57.83	2	26.05	2.82
404	Квартира	15	2	67.59	2	29.68	2.82
405	Квартира	15	2	63.22	2	27.76	2.82

406	Квартира	15	2	30.03	1	10.97	2.82
407	Квартира	15	2	40.40	1	12.60	2.82
408	Квартира	15	2	65.45	2	30.79	2.82
409	Квартира	16	2	38.43	1	12.60	2.93
410	Квартира	16	2	36.04	1	14.64	2.93
411	Квартира	16	2	28.22	1	13.07	2.93
412	Квартира	16	2	50.27	2	27.23	2.93
413	Квартира	16	2	48.21	2	25.86	2.93
414	Квартира	16	2	28.22	1	13.07	2.93
415	Квартира	16	2	57.83	2	26.05	2.93
416	Квартира	16	2	67.59	2	29.68	2.93
417	Квартира	16	2	63.22	2	27.76	2.93
418	Квартира	16	2	30.03	1	10.97	2.93
419	Квартира	16	2	40.40	1	12.60	2.93
420	Квартира	16	2	65.45	2	30.79	2.93
421	Квартира	17	2	36.85	1	11.81	5.30
422	Квартира	17	2	37.29	1	18.54	5.30
423	Квартира	17	2	28.22	1	13.07	5.30
424	Квартира	17	2	50.29	2	27.23	5.30
425	Квартира	17	2	51.20	2	30.09	5.30
426	Квартира	17	2	28.22	1	13.07	5.30
427	Квартира	17	2	55.52	2	24.61	5.30
428	Квартира	17	2	64.89	2	27.95	5.30
429	Квартира	17	2	61.95	2	30.42	5.30
430	Квартира	17	2	28.80	1	10.24	5.30
431	Квартира	17	2	38.76	1	11.81	5.30
432	Квартира	17	2	62.14	2	28.72	5.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.86	Офисное помещение	94.86	4.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	78.77	Офисное помещение	78.77	4.00
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	83.31	Офисное помещение	83.31	4.00

4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	101.90	Офисное помещение	101.90	4.00
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	128.00	Офисное помещение	128.00	4.00
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	237.90	Офисное помещение	237.90	4.00
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.08	Офисное помещение	95.08	4.00
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	150.39	Офисное помещение	150.39	4.00
9	Кладовая	-1	1	4.74	Кладовая	4.74	3.60
10	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	3.60
11	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	3.60
12	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	3.60
13	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	3.60
14	Кладовая	-1	1	5.84	Кладовая	5.84	3.60
15	Кладовая	-1	1	4.43	Кладовая	4.43	3.60
16	Кладовая	-1	1	4.18	Кладовая	4.18	3.60
17	Кладовая	-1	1	6.56	Кладовая	6.56	3.60
18	Кладовая	-1	1	4.49	Кладовая	4.49	3.60
19	Кладовая	-1	1	5.04	Кладовая	5.04	3.60
20	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.60
21	Кладовая	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	3.60
22	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	3.60
23	Кладовая	-1	1	4.38	Кладовая	4.38	3.60
24	Кладовая	-1	1	3.22	Кладовая	3.22	3.60
25	Кладовая	-1	1	3.12	Кладовая	3.12	3.60
26	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	3.60
27	Кладовая	-1	1	4.93	Кладовая	4.93	3.60
28	Кладовая	-1	1	5.73	Кладовая	5.73	3.60
29	Кладовая	-1	1	4.84	Кладовая	4.84	3.60
30	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая	3.24	3.60
31	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.60
32	Кладовая	-1	1	3.26	Кладовая	3.26	3.60
33	Кладовая	-1	1	5.68	Кладовая	5.68	3.60
34	Кладовая	-1	1	3.83	Кладовая	3.83	3.60
35	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	3.60

36	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	3.60
37	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	3.60
38	Кладовая	-1	1	4.19	Кладовая	4.19	3.60
39	Кладовая	-1	1	5.75	Кладовая	5.75	3.60
40	Кладовая	-1	1	2.92	Кладовая	2.92	3.60
41	Кладовая	-1	1	2.81	Кладовая	2.81	3.60
42	Кладовая	-1	1	4.22	Кладовая	4.22	3.60
43	Кладовая	-1	1	2.98	Кладовая	2.98	3.60
44	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	3.60
45	Кладовая	-1	1	4.22	Кладовая	4.22	3.60
46	Кладовая	-1	1	3.09	Кладовая	3.09	3.60
47	Кладовая	-1	1	2.99	Кладовая	2.99	3.60
48	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.60
49	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	3.60
50	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	3.60
51	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63	3.60
52	Кладовая	-1	1	4.38	Кладовая	4.38	3.60
53	Кладовая	-1	2	2.97	Кладовая	2.97	3.60
54	Кладовая	-1	2	2.93	Кладовая	2.93	3.60
55	Кладовая	-1	2	2.95	Кладовая	2.95	3.60
56	Кладовая	-1	2	2.96	Кладовая	2.96	3.60
57	Кладовая	-1	2	3.16	Кладовая	3.16	3.60
58	Кладовая	-1	2	4.46	Кладовая	4.46	3.60
59	Кладовая	-1	2	4.38	Кладовая	4.38	3.60
60	Кладовая	-1	2	4.54	Кладовая	4.54	3.60
61	Кладовая	-1	2	6.95	Кладовая	6.95	3.60
62	Кладовая	-1	2	5.84	Кладовая	5.84	3.60
63	Кладовая	-1	2	4.01	Кладовая	4.01	3.60
64	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12	3.60
65	Кладовая	-1	2	2.93	Кладовая	2.93	3.60
66	Кладовая	-1	2	3.83	Кладовая	3.83	3.60
67	Кладовая	-1	2	4.51	Кладовая	4.51	3.60
68	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	3.60
69	Кладовая	-1	2	3.88	Кладовая	3.88	3.60
70	Кладовая	-1	2	5.33	Кладовая	5.33	3.60
71	Кладовая	-1	2	2.96	Кладовая	2.96	3.60
72	Кладовая	-1	2	3.99	Кладовая	3.99	3.60
73	Кладовая	-1	2	4.73	Кладовая	4.73	3.60
74	Кладовая	-1	2	2.98	Кладовая	2.98	3.60
75	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	3.60
76	Кладовая	-1	2	3.03	Кладовая	3.03	3.60
77	Кладовая	-1	2	3.06	Кладовая	3.06	3.60
78	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34	3.60
79	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34	3.60
80	Кладовая	-1	2	2.94	Кладовая	2.94	3.60

81	Кладовая	-1	2	2.89	Кладовая	2.89	3.60
82	Кладовая	-1	2	2.88	Кладовая	2.88	3.60
83	Кладовая	-1	2	2.89	Кладовая	2.89	3.60
84	Кладовая	-1	2	3.31	Кладовая	3.31	3.60
85	Кладовая	-1	2	3.99	Кладовая	3.99	3.60
86	Кладовая	-1	2	3.91	Кладовая	3.91	3.60
87	Кладовая	-1	2	3.32	Кладовая	3.32	3.60
88	Кладовая	-1	2	4.23	Кладовая	4.23	3.60
89	Кладовая	-1	2	5.43	Кладовая	5.43	3.60
90	Кладовая	-1	2	5.87	Кладовая	5.87	3.60
91	Кладовая	-1	2	5.73	Кладовая	5.73	3.60
92	Кладовая	-1	2	5.32	Кладовая	5.32	3.60
93	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	3.60
94	Кладовая	-1	2	3.17	Кладовая	3.17	3.60
95	Кладовая	-1	2	3.68	Кладовая	3.68	3.60
96	Кладовая	-1	2	5.65	Кладовая	5.65	3.60
97	Кладовая	-1	2	6.33	Кладовая	6.33	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Колясочная	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	20.37
2	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	5.49
3	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	59.52
4	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	5.46
5	С/у для посетителей	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	2.95
6	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	7.42
7	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	5.01
8	Колясочная	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.7
9	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	8.32
10	Вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	9.04
11	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	47.09

12	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	11.78
13	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	6.28
14	С/у для посетителей	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	5.25
15	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.32
16	Межквартирный коридор	2 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.85
17	Межквартирный коридор	2 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	31.09
18	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.79
19	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.32
20	Межквартирный коридор	3 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.85
21	Межквартирный коридор	3 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	31.09
22	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.79
23	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.79
24	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.18
25	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
26	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
27	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.79
28	Межквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.18
29	Межквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
30	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
31	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.32
32	Межквартирный коридор	4 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.85
33	Межквартирный коридор	4 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	33.93
34	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.8
35	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.32

36	Межквартирный коридор	5 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.85
37	Межквартирный коридор	5 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	33.93
38	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.8
39	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.32
40	Межквартирный коридор	6 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.85
41	Межквартирный коридор	6 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	33.93
42	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.8
43	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.32
44	Межквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.85
45	Межквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	33.93
46	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.8
47	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.32
48	Межквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.85
49	Межквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	33.93
50	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.8
51	Лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.32
52	Межквартирный коридор	9 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.85
53	Межквартирный коридор	9 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	33.93
54	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.8
55	Лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.32
56	Межквартирный коридор	10 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.85
57	Межквартирный коридор	10 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	33.93
58	Лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.8
59	Лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.32

60	Межквартирный коридор	11 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.85
61	Межквартирный коридор	11 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	33.93
62	Лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.8
63	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.98
64	Межквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.18
65	Межквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
66	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
67	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.98
68	Межквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.18
69	Межквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
70	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
71	Лифтовой холл	6 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.98
72	Межквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.18
73	Межквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
74	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
75	Лифтовой холл	7 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.98
76	Межквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.18
77	Межквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
78	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
79	Лифтовой холл	8 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.98
80	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.18
81	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
82	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
83	Лифтовой холл	9 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.98

84	Межквартирный коридор	9 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.18
85	Межквартирный коридор	9 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
86	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
87	Лифтовой холл	10 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.98
88	Межквартирный коридор	10 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.18
89	Межквартирный коридор	10 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
90	Лестничная клетка	10 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
91	Лифтовой холл	11 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.98
92	Межквартирный коридор	11 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.18
93	Межквартирный коридор	11 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
94	Лестничная клетка	11 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
95	Лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.3
96	Межквартирный коридор	12 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.85
97	Межквартирный коридор	12 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	31.09
98	Лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.79
99	Лифтовой холл	13 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.3
100	Межквартирный коридор	13 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.85
101	Межквартирный коридор	13 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	31.09
102	Лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.79
103	Лифтовой холл	14 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.3
104	Межквартирный коридор	14 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.85
105	Межквартирный коридор	14 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	31.09
106	Лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.79
107	Лифтовой холл	15 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.3

108	Межквартирный коридор	15 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.85
109	Межквартирный коридор	15 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	31.09
110	Лестничная клетка	15 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.79
111	Лифтовой холл	16 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.3
112	Межквартирный коридор	16 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.85
113	Межквартирный коридор	16 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	31.09
114	Лестничная клетка	16 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.79
115	Лифтовой холл	12 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.96
116	Межквартирный коридор	12 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.76
117	Межквартирный коридор	12 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
118	Лестничная клетка	12 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
119	Лифтовой холл	13 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.96
120	Межквартирный коридор	13 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.76
121	Межквартирный коридор	13 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
122	Лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
123	Лифтовой холл	14 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.96
124	Межквартирный коридор	14 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.76
125	Межквартирный коридор	14 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
126	Лестничная клетка	14 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
127	Лифтовой холл	15 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.96
128	Межквартирный коридор	15 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.76
129	Межквартирный коридор	15 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
130	Лестничная клетка	15 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
131	Лифтовой холл	16 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.96

132	Межквартирный коридор	16 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.76
133	Межквартирный коридор	16 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
134	Лестничная клетка	16 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
135	Лифтовой холл	17 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	19.32
136	Межквартирный коридор	17 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	30.69
137	Межквартирный коридор	17 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	31.09
138	Лестничная клетка	17 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.79
139	Зона машинного помещения лифтов	17 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	12.87
140	Лестничная клетка	17 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.79
141	Лифтовой холл	17 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	29.88
142	Межквартирный коридор	17 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	45.19
143	Межквартирный коридор	17 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.47
144	Лестничная клетка	17 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
145	Зона машинного помещения лифтов	17 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	21.77
146	Лестничная клетка	17 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.07
147	Лифтовой холл	14 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
148	Лестничная клетка	14 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
149	Межквартирный коридор	15 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
150	Лифтовой холл	15 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
151	Лестничная клетка	15 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
152	Межквартирный коридор	16 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
153	Лифтовой холл	16 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
154	Лестничная клетка	16 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
155	Межквартирный коридор	13 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	21

156	Межквартирный коридор	13 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	39.43
157	Лифтовой холл	13 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	17
158	Лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.85
159	Лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	16.57
160	Межквартирный коридор	13 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	31.64
161	Лифтовой холл	13 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.87
162	Лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.54
163	Лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	16.26
164	Межквартирный коридор	13 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	22.07
165	Межквартирный коридор	17 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
166	Лифтовой холл	17 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
167	Лестничная клетка	17 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
168	Вестибюль	1 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	52.38
169	Тамбур	1 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	6.19
170	Тамбур	1 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	10.91
171	С/у для посетителей	1 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	3.06
172	Колясочная	1 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	21.43
173	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	6.42
174	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	7.4
175	Межквартирный коридор	2 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
176	Межквартирный коридор	2 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
177	Лифтовой холл	2 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
178	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
179	Межквартирный коридор	3 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13

180	Межквартирный коридор	3 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
181	Лифтовой холл	3 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
182	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
183	Межквартирный коридор	4 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
184	Межквартирный коридор	4 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
185	Лифтовой холл	4 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
186	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
187	Межквартирный коридор	5 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
188	Межквартирный коридор	5 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
189	Лифтовой холл	5 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
190	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
191	Межквартирный коридор	6 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
192	Межквартирный коридор	6 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
193	Лифтовой холл	6 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
194	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
195	Межквартирный коридор	7 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
196	Межквартирный коридор	7 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
197	Лифтовой холл	7 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
198	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
199	Межквартирный коридор	8 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
200	Межквартирный коридор	8 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
201	Лифтовой холл	8 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
202	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
203	Межквартирный коридор	9 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13

204	Межквартирный коридор	9 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
205	Лифтовой холл	9 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
206	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
207	Межквартирный коридор	10 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
208	Межквартирный коридор	10 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
209	Лифтовой холл	10 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
210	Лестничная клетка	10 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
211	Межквартирный коридор	11 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
212	Межквартирный коридор	11 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
213	Лифтовой холл	11 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
214	Лестничная клетка	11 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
215	Межквартирный коридор	12 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
216	Межквартирный коридор	12 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
217	Лифтовой холл	12 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
218	Лестничная клетка	12 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
219	Межквартирный коридор	13 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
220	Межквартирный коридор	13 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
221	Лифтовой холл	13 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
222	Лестничная клетка	13 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
223	Межквартирный коридор	14 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
224	Межквартирный коридор	14 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
225	Лифтовой холл	14 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
226	Лестничная клетка	14 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
227	Межквартирный коридор	15 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6

228	Межквартирный коридор	15 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
229	Лифтовой холл	15 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
230	Лестничная клетка	15 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
231	Межквартирный коридор	16 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
232	Межквартирный коридор	16 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
233	Лифтовой холл	16 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
234	Лестничная клетка	16 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
235	Межквартирный коридор	17 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
236	Межквартирный коридор	17 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
237	Лифтовой холл	17 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
238	Лестничная клетка	17 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
239	Лестничная клетка	17 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	15.65

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Подземный этаж, техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, нежилые помещения	Система отопления	Компенсация тепловпотерь
3	Подземный этаж	насосная станция хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения, нежилые помещеения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой

6	Квартиры, нежилые помещения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения, нежилые помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Подземный этаж	Насосная станция противопожарного водопровода	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
10	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
11	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
12	Лифтовые шахты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
13	Коридоры	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
14	Подземный этаж	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры (санузлы, кухни), нежилые помещения	Вытяжная естественно-принудительная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
17	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
18	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
19	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
20	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-2	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.

21	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
22	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система радиотелефонии	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
23	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
24	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
25	Квартиры	Система телевидения	обеспечения передачи сигнала телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 528 058 618,32 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040070009658
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 955 056 182,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 955 056 182,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:13:0050418:11953, 50:13:0050418:11954, 50:13:0050418:11955, 50:13:0050418:11956, 50:13:0050418:11957, 50:13:0050418:11958, 50:13:0050418:11959, 50:13:0050418:11960, 50:13:0050418:11961, 50:13:0050418:11962, 50:13:0050418:11963, 50:13:0050418:11964, 50:13:0050418:11965, 50:13:0050418:11966, 50:13:0050418:11967, 50:13:0050418:11968, 50:13:0050418:11969, 50:13:0050418:11970, 50:13:0050418:11971, 50:13:0050418:11972, 50:13:0050418:11973, 50:13:0050418:11974, 50:13:0050418:11975, 50:13:0050418:11976, 50:13:0050418:11977, 50:13:0050418:11978, 50:13:0050418:11979, 50:13:0050418:11980, 50:13:0050418:11980, 50:13:0050418:11981, 50:13:0050418:11982, 50:13:0050418:11983, 50:13:0050418:11984, 50:13:0050418:11985, 50:13:0050418:11986, 50:13:0050418:11987, 50:13:0050418:11988, 50:13:0050418:11989, 50:13:0050418:11990, 50:13:0050418:11991, 50:13:0050418:11992, 50:13:0050418:11993, 50:13:0000000:86815, 50:13:0000000:86816, 50:13:0000000:86817, 50:13:0000000:86818, 50:13:0000000:86819, 50:13:0000000:86820
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 65
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.02.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 13.10.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Узжина Инна Николаевна
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Узжина
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Инна
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевна
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 772986585817
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр-Инвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПАС ГРУПП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717754300
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.06.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-033134-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК РСЭ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.04.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-014206-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК РСЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Пушкино Град" ; Жилой квартал "Пушкино Град"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИНСТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9707033705
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-37210-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-37210-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-37210-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2030

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.06.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 50:13:0050418:11953-50/144/2023-1
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:0050418:11964
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 089,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 34
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 9
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые комплексы, детские спортивные комплексы, песочный дворик с горкой, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные комплексы, уличные тренажеры, ворота с баскетбольным кольцом и щитом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка ТБО-2 вместимостью 2 контейнеров, у дома 5, секция 4, расстояние до окон 14,9 м; Площадка ТБО-3 вместимостью 4 контейнеров, у дома 5, секция 3, расстояние до окон 18,8 м; Площадка ТБО-4 вместимостью 2 контейнеров, у дома 5, секция 1, расстояние до окон 9,3 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено формирование плодородного слоя из местных грунтов с устройством газонов из многолетних трав, посадка лиственных кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения, и запроектированы из асфальта. Для прохода МГН предусмотрены места понижения бортового камня
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На проектируемом участке предусмотрено комплексное благоустройство территории: асфальтобетонное покрытие площадок для хранения автотранспорта, плиточное покрытие для тротуаров; озеленение территории с устройством газонов из многолетних трав, посадка лиственных кустарников и деревьев; предусмотрено устройство наружного освещения, устройство площадок для игр детей, спортивной площадки и площадок для тихого отдыха взрослого населения с установкой МАФ. Проектируемые жилые корпуса 4,5,6 формируют единое замкнутое дворовое пространство. Проектом предусматривают общие игровые площадки и физкультурные площадки для соблюдения норм безопасности для проектируемых корпусов

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 44.95 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56.95 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 16.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский Регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-25-00-379426/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 200 398 331,90 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пушкинские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038070260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 397
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пушкинские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038070260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 398
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2029

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Пушкинского городского округа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038002503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнергетическое предприятие
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029191766

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 583-26
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 450 110,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Единая Сетевая Компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733896373
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Единая Сетевая Компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733896373
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Город Телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724493152
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лемус-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234094848
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Бейрэль телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038044849
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 608
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 183
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 183

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	51.72	3	35.13	2.82
2	Квартира	2	1	51.03	3	34.09	2.82
3	Квартира	2	1	68.68	3	44.39	2.82
4	Квартира	2	1	35.33	1	13.45	2.82
5	Квартира	2	1	34.58	1	12.75	2.82
6	Квартира	2	1	29.71	1	13.10	2.82
7	Квартира	2	1	29.16	1	14.64	2.82
8	Квартира	2	1	29.08	1	14.59	2.82
9	Квартира	2	1	51.18	2	28.53	2.82
10	Квартира	2	1	49.38	2	27.50	2.82
11	Квартира	2	1	38.67	1	13.53	2.82
12	Квартира	2	1	38.19	1	13.02	2.82
13	Квартира	2	1	50.45	2	31.34	2.82
14	Квартира	3	1	51.72	3	35.13	2.82
15	Квартира	3	1	51.03	3	34.09	2.82
16	Квартира	3	1	68.68	3	44.39	2.82
17	Квартира	3	1	35.33	1	13.45	2.82
18	Квартира	3	1	34.58	1	12.75	2.82
19	Квартира	3	1	29.71	1	13.10	2.82
20	Квартира	3	1	29.16	1	14.64	2.82
21	Квартира	3	1	29.08	1	14.59	2.82
22	Квартира	3	1	51.18	2	28.53	2.82
23	Квартира	3	1	49.38	2	27.50	2.82
24	Квартира	3	1	38.67	1	13.53	2.82
25	Квартира	3	1	38.19	1	13.02	2.82
26	Квартира	3	1	50.45	2	31.34	2.82
27	Квартира	4	1	51.87	3	35.28	2.82
28	Квартира	4	1	51.18	3	34.24	2.82
29	Квартира	4	1	68.68	3	44.39	2.82
30	Квартира	4	1	35.33	1	13.45	2.82
31	Квартира	4	1	34.70	1	12.75	2.82
32	Квартира	4	1	29.71	1	13.10	2.82
33	Квартира	4	1	29.16	1	14.64	2.82
34	Квартира	4	1	29.08	1	14.59	2.82
35	Квартира	4	1	51.33	2	28.68	2.82
36	Квартира	4	1	49.53	2	27.65	2.82
37	Квартира	4	1	38.67	1	13.53	2.82
38	Квартира	4	1	38.19	1	13.02	2.82
39	Квартира	4	1	50.60	2	31.49	2.82
40	Квартира	5	1	51.87	3	35.28	2.82

41	Квартира	5	1	51.18	3	34.24	2.82
42	Квартира	5	1	68.68	3	44.39	2.82
43	Квартира	5	1	35.33	1	13.45	2.82
44	Квартира	5	1	34.70	1	12.75	2.82
45	Квартира	5	1	29.71	1	13.10	2.82
46	Квартира	5	1	29.16	1	14.64	2.82
47	Квартира	5	1	29.08	1	14.59	2.82
48	Квартира	5	1	51.33	2	28.68	2.82
49	Квартира	5	1	49.53	2	27.65	2.82
50	Квартира	5	1	38.67	1	13.53	2.82
51	Квартира	5	1	38.19	1	13.02	2.82
52	Квартира	5	1	50.60	2	31.49	2.82
53	Квартира	6	1	51.87	3	35.28	2.82
54	Квартира	6	1	51.18	3	34.24	2.82
55	Квартира	6	1	68.68	3	44.39	2.82
56	Квартира	6	1	35.33	1	13.45	2.82
57	Квартира	6	1	34.70	1	12.75	2.82
58	Квартира	6	1	29.71	1	13.10	2.82
59	Квартира	6	1	29.16	1	14.64	2.82
60	Квартира	6	1	29.08	1	14.59	2.82
61	Квартира	6	1	51.33	2	28.68	2.82
62	Квартира	6	1	49.53	2	27.65	2.82
63	Квартира	6	1	38.67	1	13.53	2.82
64	Квартира	6	1	38.19	1	13.02	2.82
65	Квартира	6	1	50.60	2	31.49	2.82
66	Квартира	7	1	51.87	3	35.28	2.82
67	Квартира	7	1	51.18	3	34.24	2.82
68	Квартира	7	1	68.68	3	44.39	2.82
69	Квартира	7	1	35.33	1	13.45	2.82
70	Квартира	7	1	34.70	1	12.75	2.82
71	Квартира	7	1	29.71	1	13.10	2.82
72	Квартира	7	1	29.16	1	14.64	2.82
73	Квартира	7	1	29.08	1	14.59	2.82
74	Квартира	7	1	51.33	2	28.68	2.82
75	Квартира	7	1	49.53	2	27.65	2.82
76	Квартира	7	1	38.67	1	13.53	2.82
77	Квартира	7	1	38.19	1	13.02	2.82
78	Квартира	7	1	50.60	2	31.49	2.82
79	Квартира	8	1	51.87	3	35.28	2.82
80	Квартира	8	1	51.18	3	34.24	2.82
81	Квартира	8	1	68.68	3	44.39	2.82
82	Квартира	8	1	35.33	1	13.45	2.82
83	Квартира	8	1	34.70	1	12.75	2.82
84	Квартира	8	1	29.71	1	13.10	2.82
85	Квартира	8	1	29.16	1	14.64	2.82

86	Квартира	8	1	29.08	1	14.59	2.82
87	Квартира	8	1	51.33	2	28.68	2.82
88	Квартира	8	1	49.53	2	27.65	2.82
89	Квартира	8	1	38.67	1	13.53	2.82
90	Квартира	8	1	38.19	1	13.02	2.82
91	Квартира	8	1	50.60	2	31.49	2.82
92	Квартира	9	1	51.87	3	35.28	2.82
93	Квартира	9	1	51.18	3	34.24	2.82
94	Квартира	9	1	68.68	3	44.39	2.82
95	Квартира	9	1	35.33	1	13.45	2.82
96	Квартира	9	1	34.70	1	12.75	2.82
97	Квартира	9	1	29.71	1	13.10	2.82
98	Квартира	9	1	29.16	1	14.64	2.82
99	Квартира	9	1	29.08	1	14.59	2.82
100	Квартира	9	1	51.33	2	28.68	2.82
101	Квартира	9	1	49.53	2	27.65	2.82
102	Квартира	9	1	38.67	1	13.53	2.82
103	Квартира	9	1	38.19	1	13.02	2.82
104	Квартира	9	1	50.60	2	31.49	2.82
105	Квартира	10	1	51.87	3	35.28	2.82
106	Квартира	10	1	51.18	3	34.24	2.82
107	Квартира	10	1	68.68	3	44.39	2.82
108	Квартира	10	1	35.33	1	13.45	2.82
109	Квартира	10	1	34.70	1	12.75	2.82
110	Квартира	10	1	29.71	1	13.10	2.82
111	Квартира	10	1	29.16	1	14.64	2.82
112	Квартира	10	1	29.08	1	14.59	2.82
113	Квартира	10	1	51.33	2	28.68	2.82
114	Квартира	10	1	49.53	2	27.65	2.82
115	Квартира	10	1	38.67	1	13.53	2.82
116	Квартира	10	1	38.19	1	13.02	2.82
117	Квартира	10	1	50.60	2	31.49	2.82
118	Квартира	11	1	51.87	3	35.28	2.82
119	Квартира	11	1	51.18	3	34.24	2.82
120	Квартира	11	1	68.68	3	44.39	2.82
121	Квартира	11	1	35.33	1	13.45	2.82
122	Квартира	11	1	34.70	1	12.75	2.82
123	Квартира	11	1	29.71	1	13.10	2.82
124	Квартира	11	1	29.16	1	14.64	2.82
125	Квартира	11	1	29.08	1	14.59	2.82
126	Квартира	11	1	51.33	2	28.68	2.82
127	Квартира	11	1	49.53	2	27.65	2.82
128	Квартира	11	1	38.67	1	13.53	2.82
129	Квартира	11	1	38.19	1	13.02	2.82
130	Квартира	11	1	50.60	2	31.49	2.82

131	Квартира	12	1	51.78	3	35.27	2.93
132	Квартира	12	1	51.10	3	34.24	2.93
133	Квартира	12	1	68.60	3	44.39	2.93
134	Квартира	12	1	35.24	1	13.45	2.93
135	Квартира	12	1	34.62	1	12.75	2.93
136	Квартира	12	1	29.62	1	13.10	2.93
137	Квартира	12	1	29.16	1	14.64	2.93
138	Квартира	12	1	29.08	1	14.59	2.93
139	Квартира	12	1	51.33	2	28.68	2.93
140	Квартира	12	1	49.45	2	27.65	2.93
141	Квартира	12	1	38.50	1	13.53	2.93
142	Квартира	12	1	38.03	1	13.02	2.93
143	Квартира	12	1	50.60	2	31.49	2.93
144	Квартира	13	1	50.56	3	35.41	5.30
145	Квартира	13	1	49.99	3	34.38	5.30
146	Квартира	13	1	67.48	3	43.27	5.30
147	Квартира	13	1	37.80	1	13.45	5.30
148	Квартира	13	1	37.03	1	12.75	5.30
149	Квартира	13	1	28.45	1	11.58	5.30
150	Квартира	13	1	28.07	1	13.17	5.30
151	Квартира	13	1	28.00	1	13.12	5.30
152	Квартира	13	1	48.93	2	26.28	5.30
153	Квартира	13	1	49.13	2	28.98	5.30
154	Квартира	13	1	36.29	1	12.37	5.30
155	Квартира	13	1	35.79	1	11.86	5.30
156	Квартира	13	1	49.54	2	32.54	5.30
157	Квартира	2	2	53.16	3	33.59	2.82
158	Квартира	2	2	37.59	1	14.40	2.82
159	Квартира	2	2	64.84	2	30.24	2.82
160	Квартира	2	2	49.83	2	21.98	2.82
161	Квартира	2	2	28.75	1	12.69	2.82
162	Квартира	2	2	35.09	1	11.05	2.82
163	Квартира	2	2	35.75	1	11.05	2.82
164	Квартира	2	2	44.69	2	27.58	2.82
165	Квартира	2	2	58.78	2	27.38	2.82
166	Квартира	2	2	53.45	3	34.88	2.82
167	Квартира	2	2	47.13	2	29.99	2.82
168	Квартира	3	2	53.16	3	33.59	2.82
169	Квартира	3	2	37.59	1	14.40	2.82
170	Квартира	3	2	64.84	2	30.24	2.82
171	Квартира	3	2	49.83	2	21.98	2.82
172	Квартира	3	2	28.75	1	12.69	2.82
173	Квартира	3	2	35.09	1	11.05	2.82
174	Квартира	3	2	35.75	1	11.05	2.82
175	Квартира	3	2	44.69	2	27.58	2.82

176	Квартира	3	2	58.78	2	27.38	2.82
177	Квартира	3	2	53.45	3	34.88	2.82
178	Квартира	3	2	47.13	2	29.99	2.82
179	Квартира	4	2	53.31	3	33.74	2.82
180	Квартира	4	2	37.59	1	14.40	2.82
181	Квартира	4	2	64.84	2	30.24	2.82
182	Квартира	4	2	49.98	2	22.13	2.82
183	Квартира	4	2	28.75	1	12.69	2.82
184	Квартира	4	2	35.09	1	11.05	2.82
185	Квартира	4	2	35.75	1	11.05	2.82
186	Квартира	4	2	44.84	2	27.73	2.82
187	Квартира	4	2	59.08	2	27.53	2.82
188	Квартира	4	2	53.59	3	35.02	2.82
189	Квартира	4	2	47.29	2	30.15	2.82
190	Квартира	5	2	53.31	3	33.74	2.82
191	Квартира	5	2	37.59	1	14.40	2.82
192	Квартира	5	2	64.84	2	30.24	2.82
193	Квартира	5	2	49.98	2	22.13	2.82
194	Квартира	5	2	28.75	1	12.69	2.82
195	Квартира	5	2	35.09	1	11.05	2.82
196	Квартира	5	2	35.75	1	11.05	2.82
197	Квартира	5	2	44.84	2	27.73	2.82
198	Квартира	5	2	59.08	2	27.53	2.82
199	Квартира	5	2	53.59	3	35.02	2.82
200	Квартира	5	2	47.29	2	30.15	2.82
201	Квартира	6	2	53.31	3	33.74	2.82
202	Квартира	6	2	37.59	1	14.40	2.82
203	Квартира	6	2	64.84	2	30.24	2.82
204	Квартира	6	2	49.98	2	22.13	2.82
205	Квартира	6	2	28.75	1	12.69	2.82
206	Квартира	6	2	35.09	1	11.05	2.82
207	Квартира	6	2	35.75	1	11.05	2.82
208	Квартира	6	2	44.84	2	27.73	2.82
209	Квартира	6	2	59.08	2	27.53	2.82
210	Квартира	6	2	53.59	3	35.02	2.82
211	Квартира	6	2	47.29	2	30.15	2.82
212	Квартира	7	2	53.31	3	33.74	2.82
213	Квартира	7	2	37.59	1	14.40	2.82
214	Квартира	7	2	64.84	2	30.24	2.82
215	Квартира	7	2	49.98	2	22.13	2.82
216	Квартира	7	2	28.75	1	12.69	2.82
217	Квартира	7	2	35.09	1	11.05	2.82
218	Квартира	7	2	35.75	1	11.05	2.82
219	Квартира	7	2	44.84	2	27.73	2.82
220	Квартира	7	2	59.08	2	27.53	2.82

221	Квартира	7	2	53.59	3	35.02	2.82
222	Квартира	7	2	47.29	2	30.15	2.82
223	Квартира	8	2	53.31	3	33.74	2.82
224	Квартира	8	2	37.59	1	14.40	2.82
225	Квартира	8	2	64.84	2	30.24	2.82
226	Квартира	8	2	49.98	2	22.13	2.82
227	Квартира	8	2	28.75	1	12.69	2.82
228	Квартира	8	2	35.09	1	11.05	2.82
229	Квартира	8	2	35.75	1	11.05	2.82
230	Квартира	8	2	44.84	2	27.73	2.82
231	Квартира	8	2	59.08	2	27.53	2.82
232	Квартира	8	2	53.59	3	35.02	2.82
233	Квартира	8	2	47.29	2	30.15	2.82
234	Квартира	9	2	53.31	3	33.74	2.82
235	Квартира	9	2	37.59	1	14.40	2.82
236	Квартира	9	2	64.84	2	30.24	2.82
237	Квартира	9	2	49.98	2	22.13	2.82
238	Квартира	9	2	28.75	1	12.69	2.82
239	Квартира	9	2	35.09	1	11.05	2.82
240	Квартира	9	2	35.75	1	11.05	2.82
241	Квартира	9	2	44.84	2	27.73	2.82
242	Квартира	9	2	59.08	2	27.53	2.82
243	Квартира	9	2	53.59	3	35.02	2.82
244	Квартира	9	2	47.29	2	30.15	2.82
245	Квартира	10	2	53.31	3	33.74	2.82
246	Квартира	10	2	37.59	1	14.40	2.82
247	Квартира	10	2	64.84	2	30.24	2.82
248	Квартира	10	2	49.98	2	22.13	2.82
249	Квартира	10	2	28.75	1	12.69	2.82
250	Квартира	10	2	35.09	1	11.05	2.82
251	Квартира	10	2	35.75	1	11.05	2.82
252	Квартира	10	2	44.84	2	27.73	2.82
253	Квартира	10	2	59.08	2	27.53	2.82
254	Квартира	10	2	53.59	3	35.02	2.82
255	Квартира	10	2	47.29	2	30.15	2.82
256	Квартира	11	2	53.31	3	33.74	2.82
257	Квартира	11	2	37.59	1	14.40	2.82
258	Квартира	11	2	64.84	2	30.24	2.82
259	Квартира	11	2	49.98	2	22.13	2.82
260	Квартира	11	2	28.75	1	12.69	2.82
261	Квартира	11	2	35.09	1	11.05	2.82
262	Квартира	11	2	35.75	1	11.05	2.82
263	Квартира	11	2	44.84	2	27.73	2.82
264	Квартира	11	2	59.08	2	27.53	2.82
265	Квартира	11	2	53.59	3	35.02	2.82

266	Квартира	11	2	47.29	2	30.15	2.82
267	Квартира	12	2	53.23	3	33.74	2.93
268	Квартира	12	2	37.51	1	14.40	2.93
269	Квартира	12	2	64.84	2	30.24	2.93
270	Квартира	12	2	49.89	2	22.13	2.93
271	Квартира	12	2	28.75	1	12.69	2.93
272	Квартира	12	2	35.09	1	11.05	2.93
273	Квартира	12	2	35.67	1	11.05	2.93
274	Квартира	12	2	44.66	2	27.73	2.93
275	Квартира	12	2	58.99	2	27.53	2.93
276	Квартира	12	2	53.39	3	35.02	2.93
277	Квартира	12	2	47.29	2	30.15	2.93
278	Квартира	13	2	55.27	3	37.12	5.30
279	Квартира	13	2	37.51	1	14.40	5.30
280	Квартира	13	2	64.84	2	30.24	5.30
281	Квартира	13	2	49.89	2	22.13	5.30
282	Квартира	13	2	28.73	1	12.68	5.30
283	Квартира	13	2	35.09	1	11.05	5.30
284	Квартира	13	2	35.67	1	11.05	5.30
285	Квартира	13	2	44.66	2	27.73	5.30
286	Квартира	13	2	58.99	2	27.53	5.30
287	Квартира	13	2	55.44	3	38.41	5.30
288	Квартира	13	2	47.28	2	30.14	5.30
289	Квартира	2	3	94.86	3	38.90	2.82
290	Квартира	2	3	29.07	1	12.34	2.82
291	Квартира	2	3	37.54	1	13.93	2.82
292	Квартира	2	3	35.61	1	12.98	2.82
293	Квартира	2	3	35.42	1	12.98	2.82
294	Квартира	2	3	29.48	1	14.36	2.82
295	Квартира	2	3	91.33	3	47.64	2.82
296	Квартира	2	3	56.19	2	24.82	2.82
297	Квартира	2	3	54.43	3	33.68	2.82
298	Квартира	3	3	94.86	3	38.90	2.82
299	Квартира	3	3	29.07	1	12.34	2.82
300	Квартира	3	3	37.54	1	13.93	2.82
301	Квартира	3	3	35.61	1	12.98	2.82
302	Квартира	3	3	35.42	1	12.98	2.82
303	Квартира	3	3	29.48	1	14.36	2.82
304	Квартира	3	3	91.33	3	47.64	2.82
305	Квартира	3	3	56.19	2	24.82	2.82
306	Квартира	3	3	54.43	3	33.68	2.82
307	Квартира	4	3	95.34	3	39.26	2.82
308	Квартира	4	3	29.07	1	12.34	2.82
309	Квартира	4	3	37.54	1	13.93	2.82
310	Квартира	4	3	35.79	1	12.98	2.82

311	Квартира	4	3	35.42	1	12.98	2.82
312	Квартира	4	3	29.48	1	14.36	2.82
313	Квартира	4	3	91.70	3	48.01	2.82
314	Квартира	4	3	56.30	2	24.82	2.82
315	Квартира	4	3	54.62	3	33.87	2.82
316	Квартира	5	3	95.34	3	39.26	2.82
317	Квартира	5	3	29.07	1	12.34	2.82
318	Квартира	5	3	37.54	1	13.93	2.82
319	Квартира	5	3	35.79	1	12.98	2.82
320	Квартира	5	3	35.42	1	12.98	2.82
321	Квартира	5	3	29.48	1	14.36	2.82
322	Квартира	5	3	91.70	3	48.01	2.82
323	Квартира	5	3	56.30	2	24.82	2.82
324	Квартира	5	3	54.62	3	33.87	2.82
325	Квартира	6	3	95.34	3	39.26	2.82
326	Квартира	6	3	29.07	1	12.34	2.82
327	Квартира	6	3	37.54	1	13.93	2.82
328	Квартира	6	3	35.79	1	12.98	2.82
329	Квартира	6	3	35.42	1	12.98	2.82
330	Квартира	6	3	29.48	1	14.36	2.82
331	Квартира	6	3	91.70	3	48.01	2.82
332	Квартира	6	3	56.30	2	24.82	2.82
333	Квартира	6	3	54.62	3	33.87	2.82
334	Квартира	7	3	95.34	3	39.26	2.82
335	Квартира	7	3	29.07	1	12.34	2.82
336	Квартира	7	3	37.54	1	13.93	2.82
337	Квартира	7	3	35.79	1	12.98	2.82
338	Квартира	7	3	35.42	1	12.98	2.82
339	Квартира	7	3	29.48	1	14.36	2.82
340	Квартира	7	3	91.70	3	48.01	2.82
341	Квартира	7	3	56.30	2	24.82	2.82
342	Квартира	7	3	54.62	3	33.87	2.82
343	Квартира	8	3	95.34	3	39.26	2.82
344	Квартира	8	3	29.07	1	12.34	2.82
345	Квартира	8	3	37.54	1	13.93	2.82
346	Квартира	8	3	35.79	1	12.98	2.82
347	Квартира	8	3	35.42	1	12.98	2.82
348	Квартира	8	3	29.48	1	14.36	2.82
349	Квартира	8	3	91.70	3	48.01	2.82
350	Квартира	8	3	56.30	2	24.82	2.82
351	Квартира	8	3	54.62	3	33.87	2.82
352	Квартира	9	3	95.34	3	39.26	2.82
353	Квартира	9	3	29.07	1	12.34	2.82
354	Квартира	9	3	37.54	1	13.93	2.82
355	Квартира	9	3	35.79	1	12.98	2.82

356	Квартира	9	3	35.42	1	12.98	2.82
357	Квартира	9	3	29.48	1	14.36	2.82
358	Квартира	9	3	91.70	3	48.01	2.82
359	Квартира	9	3	56.30	2	24.82	2.82
360	Квартира	9	3	54.62	3	33.87	2.82
361	Квартира	10	3	95.34	3	39.26	2.82
362	Квартира	10	3	29.07	1	12.34	2.82
363	Квартира	10	3	37.54	1	13.93	2.82
364	Квартира	10	3	35.79	1	12.98	2.82
365	Квартира	10	3	35.42	1	12.98	2.82
366	Квартира	10	3	29.48	1	14.36	2.82
367	Квартира	10	3	91.70	3	48.01	2.82
368	Квартира	10	3	56.30	2	24.82	2.82
369	Квартира	10	3	54.62	3	33.87	2.82
370	Квартира	11	3	95.34	3	39.26	2.82
371	Квартира	11	3	29.07	1	12.34	2.82
372	Квартира	11	3	37.54	1	13.93	2.82
373	Квартира	11	3	35.79	1	12.98	2.82
374	Квартира	11	3	35.42	1	12.98	2.82
375	Квартира	11	3	29.48	1	14.36	2.82
376	Квартира	11	3	91.70	3	48.01	2.82
377	Квартира	11	3	56.30	2	24.82	2.82
378	Квартира	11	3	54.62	3	33.87	2.82
379	Квартира	12	3	95.07	3	39.26	2.82
380	Квартира	12	3	29.07	1	12.34	2.82
381	Квартира	12	3	37.54	1	13.93	2.82
382	Квартира	12	3	35.70	1	12.98	2.82
383	Квартира	12	3	35.33	1	12.98	2.82
384	Квартира	12	3	29.40	1	14.36	2.82
385	Квартира	12	3	91.70	3	48.01	2.82
386	Квартира	12	3	55.95	2	24.82	2.82
387	Квартира	12	3	54.42	3	33.87	2.82
388	Квартира	13	3	95.07	3	39.26	2.82
389	Квартира	13	3	29.07	1	12.34	2.82
390	Квартира	13	3	37.54	1	13.93	2.82
391	Квартира	13	3	35.70	1	12.98	2.82
392	Квартира	13	3	35.33	1	12.98	2.82
393	Квартира	13	3	29.40	1	14.36	2.82
394	Квартира	13	3	91.70	3	48.01	2.82
395	Квартира	13	3	55.95	2	24.82	2.82
396	Квартира	13	3	54.42	3	33.87	2.82
397	Квартира	14	3	95.07	3	39.26	2.82
398	Квартира	14	3	29.07	1	12.34	2.82
399	Квартира	14	3	37.54	1	13.93	2.82
400	Квартира	14	3	35.70	1	12.98	2.82

401	Квартира	14	3	35.33	1	12.98	2.82
402	Квартира	14	3	29.40	1	14.36	2.82
403	Квартира	14	3	91.70	3	48.01	2.82
404	Квартира	14	3	55.95	2	24.82	2.82
405	Квартира	14	3	54.42	3	33.87	2.82
406	Квартира	15	3	95.07	3	39.26	2.82
407	Квартира	15	3	29.07	1	12.34	2.82
408	Квартира	15	3	37.54	1	13.93	2.82
409	Квартира	15	3	35.70	1	12.98	2.82
410	Квартира	15	3	35.33	1	12.98	2.82
411	Квартира	15	3	29.40	1	14.36	2.82
412	Квартира	15	3	91.70	3	48.01	2.82
413	Квартира	15	3	55.95	2	24.82	2.82
414	Квартира	15	3	54.42	3	33.87	2.82
415	Квартира	16	3	95.07	3	39.26	2.93
416	Квартира	16	3	29.07	1	12.34	2.93
417	Квартира	16	3	37.54	1	13.93	2.93
418	Квартира	16	3	35.70	1	12.98	2.93
419	Квартира	16	3	35.33	1	12.98	2.93
420	Квартира	16	3	29.40	1	14.36	2.93
421	Квартира	16	3	91.70	3	48.01	2.93
422	Квартира	16	3	55.95	2	24.82	2.93
423	Квартира	16	3	54.42	3	33.87	2.93
424	Квартира	17	3	95.07	3	39.26	5.30
425	Квартира	17	3	29.07	1	12.34	5.30
426	Квартира	17	3	37.54	1	13.93	5.30
427	Квартира	17	3	37.78	1	12.98	5.30
428	Квартира	17	3	37.49	1	12.98	5.30
429	Квартира	17	3	29.40	1	14.36	5.30
430	Квартира	17	3	94.49	3	52.75	5.30
431	Квартира	17	3	58.17	2	24.82	5.30
432	Квартира	17	3	56.35	3	37.25	5.30
433	Квартира	2	4	55.31	3	34.54	2.82
434	Квартира	2	4	56.54	2	24.43	2.82
435	Квартира	2	4	35.11	1	13.65	2.82
436	Квартира	2	4	33.49	1	12.06	2.82
437	Квартира	2	4	35.75	1	12.08	2.82
438	Квартира	2	4	28.59	1	13.93	2.82
439	Квартира	2	4	28.59	1	13.93	2.82
440	Квартира	2	4	43.45	2	26.38	2.82
441	Квартира	2	4	39.01	1	12.00	2.82
442	Квартира	2	4	38.51	1	11.81	2.82
443	Квартира	2	4	54.41	3	35.26	2.82
444	Квартира	3	4	55.31	3	34.54	2.82
445	Квартира	3	4	56.54	2	24.43	2.82

446	Квартира	3	4	35.11	1	13.65	2.82
447	Квартира	3	4	33.49	1	12.06	2.82
448	Квартира	3	4	35.75	1	12.08	2.82
449	Квартира	3	4	28.59	1	13.93	2.82
450	Квартира	3	4	28.59	1	13.93	2.82
451	Квартира	3	4	43.45	2	26.38	2.82
452	Квартира	3	4	39.01	1	12.00	2.82
453	Квартира	3	4	38.51	1	11.81	2.82
454	Квартира	3	4	54.41	3	35.26	2.82
455	Квартира	4	4	55.50	3	34.73	2.82
456	Квартира	4	4	56.72	2	24.61	2.82
457	Квартира	4	4	35.30	1	13.84	2.82
458	Квартира	4	4	33.49	1	12.06	2.82
459	Квартира	4	4	35.75	1	12.08	2.82
460	Квартира	4	4	28.59	1	13.93	2.82
461	Квартира	4	4	28.59	1	13.93	2.82
462	Квартира	4	4	43.64	2	26.57	2.82
463	Квартира	4	4	39.19	1	12.00	2.82
464	Квартира	4	4	38.69	1	11.81	2.82
465	Квартира	4	4	54.60	3	35.45	2.82
466	Квартира	5	4	55.50	3	34.73	2.82
467	Квартира	5	4	56.72	2	24.61	2.82
468	Квартира	5	4	35.30	1	13.84	2.82
469	Квартира	5	4	33.49	1	12.06	2.82
470	Квартира	5	4	35.75	1	12.08	2.82
471	Квартира	5	4	28.59	1	13.93	2.82
472	Квартира	5	4	28.59	1	13.93	2.82
473	Квартира	5	4	43.64	2	26.57	2.82
474	Квартира	5	4	39.19	1	12.00	2.82
475	Квартира	5	4	38.69	1	11.81	2.82
476	Квартира	5	4	54.60	3	35.45	2.82
477	Квартира	6	4	55.50	3	34.73	2.82
478	Квартира	6	4	56.72	2	24.61	2.82
479	Квартира	6	4	35.30	1	13.84	2.82
480	Квартира	6	4	33.49	1	12.06	2.82
481	Квартира	6	4	35.75	1	12.08	2.82
482	Квартира	6	4	28.59	1	13.93	2.82
483	Квартира	6	4	28.59	1	13.93	2.82
484	Квартира	6	4	43.64	2	26.57	2.82
485	Квартира	6	4	39.19	1	12.00	2.82
486	Квартира	6	4	38.69	1	11.81	2.82
487	Квартира	6	4	54.60	3	35.45	2.82
488	Квартира	7	4	55.50	3	34.73	2.82
489	Квартира	7	4	56.72	2	24.61	2.82
490	Квартира	7	4	35.30	1	13.84	2.82

491	Квартира	7	4	33.49	1	12.06	2.82
492	Квартира	7	4	35.75	1	12.08	2.82
493	Квартира	7	4	28.59	1	13.93	2.82
494	Квартира	7	4	28.59	1	13.93	2.82
495	Квартира	7	4	43.64	2	26.57	2.82
496	Квартира	7	4	39.19	1	12.00	2.82
497	Квартира	7	4	38.69	1	11.81	2.82
498	Квартира	7	4	54.60	3	35.45	2.82
499	Квартира	8	4	55.50	3	34.73	2.82
500	Квартира	8	4	56.72	2	24.61	2.82
501	Квартира	8	4	35.30	1	13.84	2.82
502	Квартира	8	4	33.49	1	12.06	2.82
503	Квартира	8	4	35.75	1	12.08	2.82
504	Квартира	8	4	28.59	1	13.93	2.82
505	Квартира	8	4	28.59	1	13.93	2.82
506	Квартира	8	4	43.64	2	26.57	2.82
507	Квартира	8	4	39.19	1	12.00	2.82
508	Квартира	8	4	38.69	1	11.81	2.82
509	Квартира	8	4	54.60	3	35.45	2.82
510	Квартира	9	4	55.50	3	34.73	2.82
511	Квартира	9	4	56.72	2	24.61	2.82
512	Квартира	9	4	35.30	1	13.84	2.82
513	Квартира	9	4	33.49	1	12.06	2.82
514	Квартира	9	4	35.75	1	12.08	2.82
515	Квартира	9	4	28.59	1	13.93	2.82
516	Квартира	9	4	28.59	1	13.93	2.82
517	Квартира	9	4	43.64	2	26.57	2.82
518	Квартира	9	4	39.19	1	12.00	2.82
519	Квартира	9	4	38.69	1	11.81	2.82
520	Квартира	9	4	54.60	3	35.45	2.82
521	Квартира	10	4	55.50	3	34.73	2.82
522	Квартира	10	4	56.72	2	24.61	2.82
523	Квартира	10	4	35.30	1	13.84	2.82
524	Квартира	10	4	33.49	1	12.06	2.82
525	Квартира	10	4	35.75	1	12.08	2.82
526	Квартира	10	4	28.59	1	13.93	2.82
527	Квартира	10	4	28.59	1	13.93	2.82
528	Квартира	10	4	43.64	2	26.57	2.82
529	Квартира	10	4	39.19	1	12.00	2.82
530	Квартира	10	4	38.69	1	11.81	2.82
531	Квартира	10	4	54.60	3	35.45	2.82
532	Квартира	11	4	55.50	3	34.73	2.82
533	Квартира	11	4	56.72	2	24.61	2.82
534	Квартира	11	4	35.30	1	13.84	2.82
535	Квартира	11	4	33.49	1	12.06	2.82

536	Квартира	11	4	35.75	1	12.08	2.82
537	Квартира	11	4	28.59	1	13.93	2.82
538	Квартира	11	4	28.59	1	13.93	2.82
539	Квартира	11	4	43.64	2	26.57	2.82
540	Квартира	11	4	39.19	1	12.00	2.82
541	Квартира	11	4	38.69	1	11.81	2.82
542	Квартира	11	4	54.60	3	35.45	2.82
543	Квартира	12	4	55.46	3	34.73	2.82
544	Квартира	12	4	56.72	2	24.61	2.82
545	Квартира	12	4	35.30	1	13.84	2.82
546	Квартира	12	4	33.49	1	12.06	2.82
547	Квартира	12	4	35.71	1	12.08	2.82
548	Квартира	12	4	28.51	1	13.93	2.82
549	Квартира	12	4	28.51	1	13.93	2.82
550	Квартира	12	4	43.47	2	26.57	2.82
551	Квартира	12	4	39.03	1	12.00	2.82
552	Квартира	12	4	38.53	1	11.81	2.82
553	Квартира	12	4	54.51	3	35.45	2.82
554	Квартира	13	4	55.46	3	34.73	2.82
555	Квартира	13	4	56.72	2	24.61	2.82
556	Квартира	13	4	35.30	1	13.84	2.82
557	Квартира	13	4	33.49	1	12.06	2.82
558	Квартира	13	4	35.71	1	12.08	2.82
559	Квартира	13	4	28.51	1	13.93	2.82
560	Квартира	13	4	28.51	1	13.93	2.82
561	Квартира	13	4	43.47	2	26.57	2.82
562	Квартира	13	4	39.03	1	12.00	2.82
563	Квартира	13	4	38.53	1	11.81	2.82
564	Квартира	13	4	54.51	3	35.45	2.82
565	Квартира	14	4	55.46	3	34.73	2.82
566	Квартира	14	4	56.72	2	24.61	2.82
567	Квартира	14	4	35.30	1	13.84	2.82
568	Квартира	14	4	33.49	1	12.06	2.82
569	Квартира	14	4	35.71	1	12.08	2.82
570	Квартира	14	4	28.51	1	13.93	2.82
571	Квартира	14	4	28.51	1	13.93	2.82
572	Квартира	14	4	43.47	2	26.57	2.82
573	Квартира	14	4	39.03	1	12.00	2.82
574	Квартира	14	4	38.53	1	11.81	2.82
575	Квартира	14	4	54.51	3	35.45	2.82
576	Квартира	15	4	55.46	3	34.73	2.82
577	Квартира	15	4	56.72	2	24.61	2.82
578	Квартира	15	4	35.30	1	13.84	2.82
579	Квартира	15	4	33.49	1	12.06	2.82
580	Квартира	15	4	35.71	1	12.08	2.82

581	Квартира	15	4	28.51	1	13.93	2.82
582	Квартира	15	4	28.51	1	13.93	2.82
583	Квартира	15	4	43.47	2	26.57	2.82
584	Квартира	15	4	39.03	1	12.00	2.82
585	Квартира	15	4	38.53	1	11.81	2.82
586	Квартира	15	4	54.51	3	35.45	2.82
587	Квартира	16	4	55.46	3	34.73	2.93
588	Квартира	16	4	56.72	2	24.61	2.93
589	Квартира	16	4	35.30	1	13.84	2.93
590	Квартира	16	4	33.49	1	12.06	2.93
591	Квартира	16	4	35.71	1	12.08	2.93
592	Квартира	16	4	28.51	1	13.93	2.93
593	Квартира	16	4	28.51	1	13.93	2.93
594	Квартира	16	4	43.47	2	26.57	2.93
595	Квартира	16	4	39.03	1	12.00	2.93
596	Квартира	16	4	38.53	1	11.81	2.93
597	Квартира	16	4	54.51	3	35.45	2.93
598	Квартира	17	4	55.46	3	34.73	5.30
599	Квартира	17	4	56.72	2	24.61	5.30
600	Квартира	17	4	37.65	1	17.62	5.30
601	Квартира	17	4	35.72	1	15.65	5.30
602	Квартира	17	4	35.71	1	12.08	5.30
603	Квартира	17	4	28.51	1	13.93	5.30
604	Квартира	17	4	28.51	1	13.93	5.30
605	Квартира	17	4	43.47	2	26.57	5.30
606	Квартира	17	4	41.30	1	12.00	5.30
607	Квартира	17	4	40.80	1	11.81	5.30
608	Квартира	17	4	54.51	3	35.45	5.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	169.35	Офисное помещение	169.35	4.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	122.25	Офисное помещение	122.25	4.00
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	142.58	Офисное помещение	142.58	4.00

4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	66.60	Офисное помещение	66.60	4.00
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	115.65	Офисное помещение	115.65	4.00
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	154.24	Офисное помещение	154.24	4.00
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	79.88	Офисное помещение	79.88	4.00
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.33	Офисное помещение	97.33	4.00
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	144.43	Офисное помещение	144.43	4.00
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	141.75	Офисное помещение	141.75	4.00
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	77.94	Офисное помещение	77.94	4.00
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	54.15	Офисное помещение	54.15	4.00
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	121.67	Офисное помещение	121.67	4.00
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	78.60	Офисное помещение	78.60	4.00
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	78.60	Офисное помещение	78.60	4.00
16	Кладовая	-1	1	5.22	Кладовая	5.22	3.60
17	Кладовая	-1	1	4.76	Кладовая	4.76	3.60

18	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая	4.32	3.60
19	Кладовая	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	3.60
20	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	3.60
21	Кладовая	-1	1	3.12	Кладовая	3.12	3.60
22	Кладовая	-1	1	4.12	Кладовая	4.12	3.60
23	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.60
24	Кладовая	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	3.60
25	Кладовая	-1	1	5.51	Кладовая	5.51	3.60
26	Кладовая	-1	1	5.09	Кладовая	5.09	3.60
27	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	3.60
28	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	3.60
29	Кладовая	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	3.60
30	Кладовая	-1	1	4.16	Кладовая	4.16	3.60
31	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	3.60
32	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	3.60
33	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	3.60
34	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	3.60
35	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	3.60
36	Кладовая	-1	1	3.47	Кладовая	3.47	3.60
37	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая	3.57	3.60
38	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	3.60
39	Кладовая	-1	1	5.73	Кладовая	5.73	3.60
40	Кладовая	-1	1	5.06	Кладовая	5.06	3.60
41	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	3.60
42	Кладовая	-1	1	5.87	Кладовая	5.87	3.60
43	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.60
44	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	3.60
45	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	3.60
46	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.60
47	Кладовая	-1	1	3.38	Кладовая	3.38	3.60
48	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	3.60
49	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	3.60
50	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	3.60
51	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	3.60
52	Кладовая	-1	1	3.29	Кладовая	3.29	3.60
53	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	3.60
54	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.60
55	Кладовая	-1	1	4.38	Кладовая	4.38	3.60
56	Кладовая	-1	1	4.12	Кладовая	4.12	3.60
57	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая	3.18	3.60
58	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	3.60
59	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	3.60
60	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	3.60
61	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	3.60
62	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	3.60

63	Кладовая	-1	1	3.37	Кладовая	3.37	3.60
64	Кладовая	-1	1	4.62	Кладовая	4.62	3.60
65	Кладовая	-1	1	7.02	Кладовая	7.02	3.60
66	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	3.60
67	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая	3.57	3.60
68	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	3.60
69	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	3.60
70	Кладовая	-1	1	3.58	Кладовая	3.58	3.60
71	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	3.60
72	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая	3.89	3.60
73	Кладовая	-1	1	5.81	Кладовая	5.81	3.60
74	Кладовая	-1	1	3.43	Кладовая	3.43	3.60
75	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	3.60
76	Кладовая	-1	1	5.12	Кладовая	5.12	3.60
77	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.60
78	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	3.60
79	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	3.60
80	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая	4.42	3.60
81	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	3.60
82	Кладовая	-1	2	3.36	Кладовая	3.36	3.60
83	Кладовая	-1	2	3.68	Кладовая	3.68	3.60
84	Кладовая	-1	2	4.93	Кладовая	4.93	3.60
85	Кладовая	-1	2	3.26	Кладовая	3.26	3.60
86	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	3.60
87	Кладовая	-1	2	5.75	Кладовая	5.75	3.60
88	Кладовая	-1	2	6.68	Кладовая	6.68	3.60
89	Кладовая	-1	2	3.71	Кладовая	3.71	3.60
90	Кладовая	-1	2	5.63	Кладовая	5.63	3.60
91	Кладовая	-1	2	5.67	Кладовая	5.67	3.60
92	Кладовая	-1	2	4.44	Кладовая	4.44	3.60
93	Кладовая	-1	2	3.62	Кладовая	3.62	3.60
94	Кладовая	-1	2	3.41	Кладовая	3.41	3.60
95	Кладовая	-1	2	3.75	Кладовая	3.75	3.60
96	Кладовая	-1	2	3.26	Кладовая	3.26	3.60
97	Кладовая	-1	2	3.28	Кладовая	3.28	3.60
98	Кладовая	-1	2	3.12	Кладовая	3.12	3.60
99	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	3.60
100	Кладовая	-1	2	4.17	Кладовая	4.17	3.60
101	Кладовая	-1	2	7.68	Кладовая	7.68	3.60
102	Кладовая	-1	2	4.47	Кладовая	4.47	3.60
103	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	3.60
104	Кладовая	-1	2	3.57	Кладовая	3.57	3.60
105	Кладовая	-1	2	3.71	Кладовая	3.71	3.60
106	Кладовая	-1	2	4.98	Кладовая	4.98	3.60
107	Кладовая	-1	2	6.24	Кладовая	6.24	3.60

108	Кладовая	-1	2	6.27	Кладовая	6.27	3.60
109	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.60
110	Кладовая	-1	2	3.51	Кладовая	3.51	3.60
111	Кладовая	-1	2	3.48	Кладовая	3.48	3.60
112	Кладовая	-1	2	3.49	Кладовая	3.49	3.60
113	Кладовая	-1	2	3.23	Кладовая	3.23	3.60
114	Кладовая	-1	2	3.54	Кладовая	3.54	3.60
115	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.60
116	Кладовая	-1	2	3.43	Кладовая	3.43	3.60
117	Кладовая	-1	2	3.37	Кладовая	3.37	3.60
118	Кладовая	-1	2	3.39	Кладовая	3.39	3.60
119	Кладовая	-1	2	3.96	Кладовая	3.96	3.60
120	Кладовая	-1	3	3.84	Кладовая	3.84	3.60
121	Кладовая	-1	3	4.52	Кладовая	4.52	3.60
122	Кладовая	-1	3	4.09	Кладовая	4.09	3.60
123	Кладовая	-1	3	3.41	Кладовая	3.41	3.60
124	Кладовая	-1	3	5.97	Кладовая	5.97	3.60
125	Кладовая	-1	3	4.05	Кладовая	4.05	3.60
126	Кладовая	-1	3	6.51	Кладовая	6.51	3.60
127	Кладовая	-1	3	4.31	Кладовая	4.31	3.60
128	Кладовая	-1	3	3.24	Кладовая	3.24	3.60
129	Кладовая	-1	3	6.46	Кладовая	6.46	3.60
130	Кладовая	-1	3	5.76	Кладовая	5.76	3.60
131	Кладовая	-1	3	4.54	Кладовая	4.54	3.60
132	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.60
133	Кладовая	-1	3	3.48	Кладовая	3.48	3.60
134	Кладовая	-1	3	3.26	Кладовая	3.26	3.60
135	Кладовая	-1	3	3.66	Кладовая	3.66	3.60
136	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	3.60
137	Кладовая	-1	3	4.86	Кладовая	4.86	3.60
138	Кладовая	-1	3	4.79	Кладовая	4.79	3.60
139	Кладовая	-1	3	3.37	Кладовая	3.37	3.60
140	Кладовая	-1	3	5.61	Кладовая	5.61	3.60
141	Кладовая	-1	3	3.66	Кладовая	3.66	3.60
142	Кладовая	-1	3	3.17	Кладовая	3.17	3.60
143	Кладовая	-1	3	3.17	Кладовая	3.17	3.60
144	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	3.60
145	Кладовая	-1	3	3.56	Кладовая	3.56	3.60
146	Кладовая	-1	3	5.66	Кладовая	5.66	3.60
147	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.60
148	Кладовая	-1	3	5.67	Кладовая	5.67	3.60
149	Кладовая	-1	3	5.37	Кладовая	5.37	3.60
150	Кладовая	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	3.60
151	Кладовая	-1	3	3.94	Кладовая	3.94	3.60
152	Кладовая	-1	3	3.98	Кладовая	3.98	3.60

153	Кладовая	-1	4	4.21	Кладовая	4.21	3.60
154	Кладовая	-1	4	5.51	Кладовая	5.51	3.60
155	Кладовая	-1	4	3.81	Кладовая	3.81	3.60
156	Кладовая	-1	4	5.06	Кладовая	5.06	3.60
157	Кладовая	-1	4	4.77	Кладовая	4.77	3.60
158	Кладовая	-1	4	4.26	Кладовая	4.26	3.60
159	Кладовая	-1	4	4.33	Кладовая	4.33	3.60
160	Кладовая	-1	4	4.26	Кладовая	4.26	3.60
161	Кладовая	-1	4	5.04	Кладовая	5.04	3.60
162	Кладовая	-1	4	4.65	Кладовая	4.65	3.60
163	Кладовая	-1	4	4.39	Кладовая	4.39	3.60
164	Кладовая	-1	4	4.18	Кладовая	4.18	3.60
165	Кладовая	-1	4	4.86	Кладовая	4.86	3.60
166	Кладовая	-1	4	3.61	Кладовая	3.61	3.60
167	Кладовая	-1	4	3.41	Кладовая	3.41	3.60
168	Кладовая	-1	4	3.53	Кладовая	3.53	3.60
169	Кладовая	-1	4	3.49	Кладовая	3.49	3.60
170	Кладовая	-1	4	3.43	Кладовая	3.43	3.60
171	Кладовая	-1	4	3.41	Кладовая	3.41	3.60
172	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	3.60
173	Кладовая	-1	4	3.03	Кладовая	3.03	3.60
174	Кладовая	-1	4	4.23	Кладовая	4.23	3.60
175	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	3.60
176	Кладовая	-1	4	3.16	Кладовая	3.16	3.60
177	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	3.60
178	Кладовая	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	3.60
179	Кладовая	-1	4	4.73	Кладовая	4.73	3.60
180	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	3.60
181	Кладовая	-1	4	4.29	Кладовая	4.29	3.60
182	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	3.60
183	Кладовая	-1	4	3.02	Кладовая	3.02	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	6.92
2	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	6.25
3	Колясочная	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.53

4	С/у для посетителей	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	3.91
5	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	53.23
6	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	7.85
7	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	5.85
8	Вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	49.58
9	Колясочная	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.27
10	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	5.49
11	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	6.32
12	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	6.96
13	С/у для посетителей	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	3.53
14	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	6.34
15	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
16	Тамбур	1 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	6.84
17	Тамбур	1 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	5.43
18	Вестибюль	1 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	49.48
19	Колясочная	1 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	21.36
20	С/у для посетителей	1 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	3.94
21	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	7.81
22	Межквартирный коридор	2 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	21
23	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.85
24	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	17
25	Межквартирный коридор	2 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	39.43
26	Межквартирный коридор	3 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	21
27	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.85

28	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	17
29	Межквартирный коридор	3 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	39.43
30	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	31.64
31	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.87
32	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.54
33	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	22.07
34	Межквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	31.64
35	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.87
36	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.54
37	Межквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	22.07
38	Межквартирный коридор	2 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
39	Лифтовой холл	2 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
40	Лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
41	Межквартирный коридор	3 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
42	Лифтовой холл	3 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
43	Лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
44	Межквартирный коридор	4 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	21
45	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.85
46	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	17
47	Межквартирный коридор	4 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	39.43
48	Межквартирный коридор	5 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	21
49	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.85
50	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	17
51	Межквартирный коридор	5 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	39.43

52	Межквартирный коридор	6 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	21
53	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.85
54	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	17
55	Межквартирный коридор	6 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	39.43
56	Межквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	21
57	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.85
58	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	17
59	Межквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	39.43
60	Межквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	21
61	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.85
62	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	17
63	Межквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	39.43
64	Межквартирный коридор	9 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	21
65	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.85
66	Лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	17
67	Межквартирный коридор	9 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	39.43
68	Межквартирный коридор	10 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	21
69	Лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.85
70	Лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	17
71	Межквартирный коридор	10 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	39.43
72	Межквартирный коридор	11 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	21
73	Лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.85
74	Лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	17
75	Межквартирный коридор	11 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	39.43

76	Межквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	31.64
77	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.87
78	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.54
79	Межквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	22.07
80	Межквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	31.64
81	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.87
82	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.54
83	Межквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	22.07
84	Межквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	31.64
85	Лифтовой холл	6 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.87
86	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.54
87	Межквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	22.07
88	Межквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	31.64
89	Лифтовой холл	7 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.87
90	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.54
91	Межквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	22.07
92	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	31.64
93	Лифтовой холл	8 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.87
94	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.54
95	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	22.07
96	Межквартирный коридор	9 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	31.64
97	Лифтовой холл	9 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.87
98	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.54
99	Межквартирный коридор	9 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	22.07

100	Межквартирный коридор	10 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	31.64
101	Лифтовой холл	10 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.87
102	Лестничная клетка	10 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.54
103	Межквартирный коридор	10 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	22.07
104	Межквартирный коридор	11 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	31.64
105	Лифтовой холл	11 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.87
106	Лестничная клетка	11 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.54
107	Межквартирный коридор	11 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	22.07
108	Межквартирный коридор	4 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
109	Лифтовой холл	4 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
110	Лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
111	Межквартирный коридор	5 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
112	Лифтовой холл	5 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
113	Лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
114	Межквартирный коридор	6 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
115	Лифтовой холл	6 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
116	Лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
117	Межквартирный коридор	7 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
118	Лифтовой холл	7 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
119	Лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
120	Межквартирный коридор	8 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
121	Лифтовой холл	8 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
122	Лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
123	Межквартирный коридор	9 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45

124	Лифтовой холл	9 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
125	Лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
126	Межквартирный коридор	10 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
127	Лифтовой холл	10 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
128	Лестничная клетка	10 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
129	Межквартирный коридор	11 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
130	Лифтовой холл	11 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
131	Лестничная клетка	11 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
132	Межквартирный коридор	12 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	21
133	Лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.85
134	Лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	17
135	Межквартирный коридор	12 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	39.43
136	Межквартирный коридор	12 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	31.64
137	Лифтовой холл	12 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.87
138	Лестничная клетка	12 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.54
139	Межквартирный коридор	12 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	22.07
140	Межквартирный коридор	12 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
141	Лифтовой холл	12 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
142	Лестничная клетка	12 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
143	Межквартирный коридор	13 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
144	Лифтовой холл	13 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
145	Лестничная клетка	13 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
146	Межквартирный коридор	14 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
147	Лифтовой холл	14 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21

148	Лестничная клетка	14 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
149	Межквартирный коридор	15 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
150	Лифтовой холл	15 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
151	Лестничная клетка	15 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
152	Межквартирный коридор	16 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
153	Лифтовой холл	16 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
154	Лестничная клетка	16 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
155	Межквартирный коридор	13 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	21
156	Межквартирный коридор	13 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	39.43
157	Лифтовой холл	13 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	17
158	Лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.85
159	Лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	16.57
160	Межквартирный коридор	13 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	31.64
161	Лифтовой холл	13 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.87
162	Лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.54
163	Лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	16.26
164	Межквартирный коридор	13 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	22.07
165	Межквартирный коридор	17 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	41.45
166	Лифтовой холл	17 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.21
167	Лестничная клетка	17 этаж 3 подъезд	Место общего пользования	14.74
168	Вестибюль	1 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	52.38
169	Тамбур	1 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	6.19
170	Тамбур	1 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	10.91
171	С/у для посетителей	1 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	3.06

172	Колясочная	1 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	21.43
173	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	6.42
174	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	7.4
175	Межквартирный коридор	2 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
176	Межквартирный коридор	2 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
177	Лифтовой холл	2 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
178	Лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
179	Межквартирный коридор	3 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
180	Межквартирный коридор	3 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
181	Лифтовой холл	3 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
182	Лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
183	Межквартирный коридор	4 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
184	Межквартирный коридор	4 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
185	Лифтовой холл	4 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
186	Лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
187	Межквартирный коридор	5 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
188	Межквартирный коридор	5 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
189	Лифтовой холл	5 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
190	Лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
191	Межквартирный коридор	6 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
192	Межквартирный коридор	6 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
193	Лифтовой холл	6 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
194	Лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
195	Межквартирный коридор	7 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13

196	Межквартирный коридор	7 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
197	Лифтовой холл	7 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
198	Лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
199	Межквартирный коридор	8 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
200	Межквартирный коридор	8 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
201	Лифтовой холл	8 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
202	Лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
203	Межквартирный коридор	9 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
204	Межквартирный коридор	9 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
205	Лифтовой холл	9 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
206	Лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
207	Межквартирный коридор	10 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
208	Межквартирный коридор	10 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
209	Лифтовой холл	10 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
210	Лестничная клетка	10 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
211	Межквартирный коридор	11 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
212	Межквартирный коридор	11 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
213	Лифтовой холл	11 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
214	Лестничная клетка	11 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
215	Межквартирный коридор	12 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
216	Межквартирный коридор	12 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
217	Лифтовой холл	12 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
218	Лестничная клетка	12 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
219	Межквартирный коридор	13 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6

220	Межквартирный коридор	13 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
221	Лифтовой холл	13 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
222	Лестничная клетка	13 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
223	Межквартирный коридор	14 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
224	Межквартирный коридор	14 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
225	Лифтовой холл	14 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
226	Лестничная клетка	14 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
227	Межквартирный коридор	15 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
228	Межквартирный коридор	15 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
229	Лифтовой холл	15 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
230	Лестничная клетка	15 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
231	Межквартирный коридор	16 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
232	Межквартирный коридор	16 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
233	Лифтовой холл	16 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
234	Лестничная клетка	16 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
235	Межквартирный коридор	17 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	30.6
236	Межквартирный коридор	17 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	27.13
237	Лифтовой холл	17 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.75
238	Лестничная клетка	17 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	14.93
239	Лестничная клетка	17 этаж 4 подъезд	Место общего пользования	15.65

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Подземный этаж, техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, нежилые помещения	Система отопления	Компенсация тепловых потерь
3	Подземный этаж	насосная станция хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения, нежилые помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры, нежилые помещения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения, нежилые помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Подземный этаж	Насосная станция противопожарного водопровода	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
10	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
11	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
12	Лифтовые шахты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
13	Коридоры	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
14	Подземный этаж	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры (санузлы, кухни), нежилые помещения	Вытяжная естественно□принудительная вентиляция О	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.

17	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
18	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
19	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
20	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-4	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
21	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
22	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
23	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
24	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
25	Квартиры	Система телевидения	обеспечения передачи сигнала телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 528 058 618,32 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040070009658
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 955 056 182,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 955 056 182,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:13:0050418:11953, 50:13:0050418:11954, 50:13:0050418:11955, 50:13:0050418:11956, 50:13:0050418:11957, 50:13:0050418:11958, 50:13:0050418:11959, 50:13:0050418:11960, 50:13:0050418:11961, 50:13:0050418:11962, 50:13:0050418:11963, 50:13:0050418:11964, 50:13:0050418:11965, 50:13:0050418:11966, 50:13:0050418:11967, 50:13:0050418:11968, 50:13:0050418:11969, 50:13:0050418:11970, 50:13:0050418:11971, 50:13:0050418:11972, 50:13:0050418:11973, 50:13:0050418:11974, 50:13:0050418:11975, 50:13:0050418:11976, 50:13:0050418:11977, 50:13:0050418:11978, 50:13:0050418:11979, 50:13:0050418:11980, 50:13:0050418:11980, 50:13:0050418:11981, 50:13:0050418:11982, 50:13:0050418:11983, 50:13:0050418:11984, 50:13:0050418:11985, 50:13:0050418:11986, 50:13:0050418:11987, 50:13:0050418:11988, 50:13:0050418:11989, 50:13:0050418:11990, 50:13:0050418:11991, 50:13:0050418:11992, 50:13:0050418:11993, 50:13:0000000:86815, 50:13:0000000:86816, 50:13:0000000:86817, 50:13:0000000:86818, 50:13:0000000:86819, 50:13:0000000:86820
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 65
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.02.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 13.10.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Узжина Инна Николаевна
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Узжина
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Инна
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевна
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 772986585817
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр-Инвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПАС ГРУПП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717754300
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.06.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-033134-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК РСЭ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.04.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-014206-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК РСЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Пушкино Град" ; Жилой квартал "Пушкино Град"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИНСТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9707033705
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-37210-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-37210-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-37210-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2030

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.06.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 50:13:0050418:11953-50/144/2023-1
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:0050418:11964
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 089,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 9
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые комплексы, детские спортивные комплексы, песочный дворик с горкой, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные комплексы, уличные тренажеры, ворота с баскетбольным кольцом и щитом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка ТБО-2 вместимостью 2 контейнеров, у дома 5, секция 4, расстояние до окон 14,9 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено формирование плодородного слоя из местных грунтов с устройством газонов из многолетних трав, посадка лиственных кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения, и запроектированы из асфальта. Для прохода МГН предусмотрены места понижения бортового камня
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На проектируемом участке предусмотрено комплексное благоустройство территории: асфальтобетонное покрытие площадок для хранения автотранспорта, плиточное покрытие для тротуаров; озеленение территории с устройством газонов из многолетних трав, посадка лиственных кустарников и деревьев; предусмотрено устройство наружного освещения, устройство площадок для игр детей, спортивной площадки и площадок для тихого отдыха взрослого населения с установкой МАФ. Проектируемые жилые корпуса 4,5,6 формируют единое замкнутое дворовое пространство. Проектом предусматривают общие игровые площадки и физкультурные площадки для соблюдения норм обеспеченности для проектируемых корпусов
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.35 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.35 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 16.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский Регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-25-00-379426/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 200 398 331,90 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пушкинские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038070260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 397
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пушкинские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038070260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 398
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Пушкинского городского округа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038002503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнергетическое предприятие
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029191766
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2026

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 583-26
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 450 110,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Единая Сетевая Компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733896373
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Единая Сетевая Компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733896373
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Город Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724493152

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лемус-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234094848
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Бейрэль телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038044849
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 144
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 23
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 23
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

1	Квартира	2	1	40.37	1	14.22	2.82
2	Квартира	2	1	46.34	2	28.87	2.82
3	Квартира	2	1	54.93	2	31.83	2.82
4	Квартира	2	1	62.84	2	21.67	2.82
5	Квартира	2	1	60.89	2	29.91	2.82
6	Квартира	2	1	38.80	1	18.07	2.82
7	Квартира	2	1	31.61	1	10.25	2.82
8	Квартира	2	1	52.09	2	29.80	2.82
9	Квартира	2	1	54.59	2	31.64	2.82
10	Квартира	3	1	40.37	1	14.22	2.82
11	Квартира	3	1	46.34	2	28.87	2.82
12	Квартира	3	1	54.93	2	31.83	2.82
13	Квартира	3	1	62.84	2	21.67	2.82
14	Квартира	3	1	60.89	2	29.91	2.82
15	Квартира	3	1	38.80	1	18.07	2.82
16	Квартира	3	1	31.61	1	10.25	2.82
17	Квартира	3	1	52.09	2	29.80	2.82
18	Квартира	3	1	54.59	2	31.64	2.82
19	Квартира	4	1	40.56	1	14.22	2.82
20	Квартира	4	1	46.45	2	29.06	2.82
21	Квартира	4	1	55.09	2	32.02	2.82
22	Квартира	4	1	63.03	2	21.86	2.82
23	Квартира	4	1	61.08	2	29.91	2.82
24	Квартира	4	1	38.80	1	18.07	2.82
25	Квартира	4	1	31.61	1	10.25	2.82
26	Квартира	4	1	52.25	2	29.99	2.82
27	Квартира	4	1	54.75	2	31.83	2.82
28	Квартира	5	1	40.56	1	14.22	2.82
29	Квартира	5	1	46.45	2	29.06	2.82
30	Квартира	5	1	55.09	2	32.02	2.82
31	Квартира	5	1	63.03	2	21.86	2.82
32	Квартира	5	1	61.08	2	29.91	2.82
33	Квартира	5	1	38.80	1	18.07	2.82
34	Квартира	5	1	31.61	1	10.25	2.82
35	Квартира	5	1	52.25	2	29.99	2.82
36	Квартира	5	1	54.75	2	31.83	2.82
37	Квартира	6	1	40.56	1	14.22	2.82
38	Квартира	6	1	46.45	2	29.06	2.82
39	Квартира	6	1	55.09	2	32.02	2.82
40	Квартира	6	1	63.03	2	21.86	2.82
41	Квартира	6	1	61.08	2	29.91	2.82
42	Квартира	6	1	38.80	1	18.07	2.82
43	Квартира	6	1	31.61	1	10.25	2.82
44	Квартира	6	1	52.25	2	29.99	2.82
45	Квартира	6	1	54.75	2	31.83	2.82

46	Квартира	7	1	40.56	1	14.22	2.82
47	Квартира	7	1	46.45	2	29.06	2.82
48	Квартира	7	1	55.09	2	32.02	2.82
49	Квартира	7	1	63.03	2	21.86	2.82
50	Квартира	7	1	61.08	2	29.91	2.82
51	Квартира	7	1	38.80	1	18.07	2.82
52	Квартира	7	1	31.61	1	10.25	2.82
53	Квартира	7	1	52.25	2	29.99	2.82
54	Квартира	7	1	54.75	2	31.83	2.82
55	Квартира	8	1	40.56	1	14.22	2.82
56	Квартира	8	1	46.45	2	29.06	2.82
57	Квартира	8	1	55.09	2	32.02	2.82
58	Квартира	8	1	63.03	2	21.86	2.82
59	Квартира	8	1	61.08	2	29.91	2.82
60	Квартира	8	1	38.80	1	18.07	2.82
61	Квартира	8	1	31.61	1	10.25	2.82
62	Квартира	8	1	52.25	2	29.99	2.82
63	Квартира	8	1	54.75	2	31.83	2.82
64	Квартира	9	1	40.56	1	14.22	2.82
65	Квартира	9	1	46.45	2	29.06	2.82
66	Квартира	9	1	55.09	2	32.02	2.82
67	Квартира	9	1	63.03	2	21.86	2.82
68	Квартира	9	1	61.08	2	29.91	2.82
69	Квартира	9	1	38.80	1	18.07	2.82
70	Квартира	9	1	31.61	1	10.25	2.82
71	Квартира	9	1	52.25	2	29.99	2.82
72	Квартира	9	1	54.75	2	31.83	2.82
73	Квартира	10	1	40.56	1	14.22	2.82
74	Квартира	10	1	46.45	2	29.06	2.82
75	Квартира	10	1	55.09	2	32.02	2.82
76	Квартира	10	1	63.03	2	21.86	2.82
77	Квартира	10	1	61.08	2	29.91	2.82
78	Квартира	10	1	38.80	1	18.07	2.82
79	Квартира	10	1	31.61	1	10.25	2.82
80	Квартира	10	1	52.25	2	29.99	2.82
81	Квартира	10	1	54.75	2	31.83	2.82
82	Квартира	11	1	40.56	1	14.22	2.82
83	Квартира	11	1	46.45	2	29.06	2.82
84	Квартира	11	1	55.09	2	32.02	2.82
85	Квартира	11	1	63.03	2	21.86	2.82
86	Квартира	11	1	61.08	2	29.91	2.82
87	Квартира	11	1	38.80	1	18.07	2.82
88	Квартира	11	1	31.61	1	10.25	2.82
89	Квартира	11	1	52.25	2	29.99	2.82
90	Квартира	11	1	54.75	2	31.83	2.82

91	Квартира	12	1	40.56	1	14.22	2.82
92	Квартира	12	1	46.45	2	29.06	2.82
93	Квартира	12	1	55.09	2	32.02	2.82
94	Квартира	12	1	63.03	2	21.86	2.82
95	Квартира	12	1	61.08	2	29.91	2.82
96	Квартира	12	1	38.80	1	18.07	2.82
97	Квартира	12	1	31.61	1	10.25	2.82
98	Квартира	12	1	52.25	2	29.99	2.82
99	Квартира	12	1	54.75	2	31.83	2.82
100	Квартира	13	1	40.56	1	14.22	2.82
101	Квартира	13	1	46.45	2	29.06	2.82
102	Квартира	13	1	55.09	2	32.02	2.82
103	Квартира	13	1	63.03	2	21.86	2.82
104	Квартира	13	1	61.08	2	29.91	2.82
105	Квартира	13	1	38.80	1	18.07	2.82
106	Квартира	13	1	31.61	1	10.25	2.82
107	Квартира	13	1	52.25	2	29.99	2.82
108	Квартира	13	1	54.75	2	31.83	2.82
109	Квартира	14	1	40.56	1	14.22	2.82
110	Квартира	14	1	46.45	2	29.06	2.82
111	Квартира	14	1	55.09	2	32.02	2.82
112	Квартира	14	1	63.03	2	21.86	2.82
113	Квартира	14	1	61.08	2	29.91	2.82
114	Квартира	14	1	38.80	1	18.07	2.82
115	Квартира	14	1	31.61	1	10.25	2.82
116	Квартира	14	1	52.25	2	29.99	2.82
117	Квартира	14	1	54.75	2	31.83	2.82
118	Квартира	15	1	40.56	1	14.22	2.82
119	Квартира	15	1	46.45	2	29.06	2.82
120	Квартира	15	1	55.09	2	32.02	2.82
121	Квартира	15	1	63.03	2	21.86	2.82
122	Квартира	15	1	61.08	2	29.91	2.82
123	Квартира	15	1	38.80	1	18.07	2.82
124	Квартира	15	1	31.61	1	10.25	2.82
125	Квартира	15	1	52.25	2	29.99	2.82
126	Квартира	15	1	54.75	2	31.83	2.82
127	Квартира	16	1	40.56	1	14.22	2.93
128	Квартира	16	1	46.45	2	29.06	2.93
129	Квартира	16	1	55.09	2	32.02	2.93
130	Квартира	16	1	63.03	2	21.86	2.93
131	Квартира	16	1	61.08	2	29.91	2.93
132	Квартира	16	1	38.80	1	18.07	2.93
133	Квартира	16	1	31.61	1	10.25	2.93
134	Квартира	16	1	52.25	2	29.99	2.93
135	Квартира	16	1	54.75	2	31.83	2.93

136	Квартира	17	1	43.01	1	14.22	5.30
137	Квартира	17	1	46.83	2	29.06	5.30
138	Квартира	17	1	55.24	2	32.02	5.30
139	Квартира	17	1	64.65	2	25.02	5.30
140	Квартира	17	1	63.58	2	29.74	5.30
141	Квартира	17	1	40.89	1	18.07	5.30
142	Квартира	17	1	31.61	1	10.25	5.30
143	Квартира	17	1	54.83	2	34.13	5.30
144	Квартира	17	1	54.89	2	31.83	5.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.38	Офисное помещение	58.38	4.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	117.78	Офисное помещение	117.78	4.00
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	91.32	Офисное помещение	91.32	4.00
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.97	Офисное помещение	77.97	4.00
5	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.60
6	Кладовая	-1	1	3.77	Кладовая	3.77	3.60
7	Кладовая	-1	1	5.04	Кладовая	5.04	3.60
8	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.60
9	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	3.60
10	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая	4.32	3.60
11	Кладовая	-1	1	2.95	Кладовая	2.95	3.60
12	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.60
13	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.60
14	Кладовая	-1	1	4.29	Кладовая	4.29	3.60
15	Кладовая	-1	1	3.68	Кладовая	3.68	3.60
16	Кладовая	-1	1	4.94	Кладовая	4.94	3.60
17	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	3.60
18	Кладовая	-1	1	5.11	Кладовая	5.11	3.60
19	Кладовая	-1	1	5.02	Кладовая	5.02	3.60
20	Кладовая	-1	1	6.39	Кладовая	6.39	3.60

21	Кладовая	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	3.60
22	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	3.60
23	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Первый этаж	Место общего пользования	54.06
2	Тамбур	Первый этаж	Место общего пользования	6.87
3	Тамбур	Первый этаж	Место общего пользования	5.07
4	Колясочная	Первый этаж	Место общего пользования	12.92
5	Лестничная клетка	Первый этаж	Место общего пользования	8.26
6	Лестничная клетка	Первый этаж	Место общего пользования	5.87
7	С/у для посетителей	Первый этаж	Место общего пользования	4.35
8	Лестничная клетка	Первый этаж	Место общего пользования	6.09
9	Лифтовой холл	Второй этаж	Место общего пользования	20.63
10	Лестничная клетка	Второй этаж	Место общего пользования	15.99
11	Межквартирный коридор	Второй этаж	Место общего пользования	54.83
12	Лифтовой холл	Третий этаж	Место общего пользования	20.63
13	Лестничная клетка	Третий этаж	Место общего пользования	15.99
14	Межквартирный коридор	Третий этаж	Место общего пользования	54.83
15	Лифтовой холл	Четвертый этаж	Место общего пользования	20.63
16	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Место общего пользования	15.99
17	Межквартирный коридор	Четвертый этаж	Место общего пользования	54.83
18	Лифтовой холл	Пятый этаж	Место общего пользования	20.63

19	Лестничная клетка	Пятый этаж	Место общего пользования	15.99
20	Межквартирный коридор	Пятый этаж	Место общего пользования	54.83
21	Лифтовой холл	Шестой этаж	Место общего пользования	20.63
22	Лестничная клетка	Шестой этаж	Место общего пользования	15.99
23	Межквартирный коридор	Шестой этаж	Место общего пользования	54.83
24	Лифтовой холл	Седьмой этаж	Место общего пользования	20.63
25	Лестничная клетка	Седьмой этаж	Место общего пользования	15.99
26	Межквартирный коридор	Седьмой этаж	Место общего пользования	54.83
27	Лифтовой холл	Восьмой этаж	Место общего пользования	20.63
28	Лестничная клетка	Восьмой этаж	Место общего пользования	15.99
29	Межквартирный коридор	Восьмой этаж	Место общего пользования	54.83
30	Лифтовой холл	Девятый этаж	Место общего пользования	20.63
31	Лестничная клетка	Девятый этаж	Место общего пользования	15.99
32	Межквартирный коридор	Девятый этаж	Место общего пользования	54.83
33	Лифтовой холл	Десятый этаж	Место общего пользования	20.63
34	Лестничная клетка	Десятый этаж	Место общего пользования	15.99
35	Межквартирный коридор	Десятый этаж	Место общего пользования	54.83
36	Лифтовой холл	Одинадцатый этаж	Место общего пользования	20.63
37	Лестничная клетка	Одинадцатый этаж	Место общего пользования	15.99
38	Межквартирный коридор	Одинадцатый этаж	Место общего пользования	54.83
39	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж	Место общего пользования	20.63
40	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	Место общего пользования	15.99
41	Межквартирный коридор	Двенадцатый этаж	Место общего пользования	54.83
42	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж	Место общего пользования	20.63

43	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	Место общего пользования	15.99
44	Межквартирный коридор	Тринадцатый этаж	Место общего пользования	54.83
45	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж	Место общего пользования	20.63
46	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж	Место общего пользования	15.99
47	Межквартирный коридор	Четырнадцатый этаж	Место общего пользования	54.83
48	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж	Место общего пользования	20.63
49	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж	Место общего пользования	15.99
50	Межквартирный коридор	Пятнадцатый этаж	Место общего пользования	54.83
51	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж	Место общего пользования	20.63
52	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж	Место общего пользования	15.99
53	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж	Место общего пользования	54.83
54	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж	Место общего пользования	20.63
55	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж	Место общего пользования	15.99
56	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж	Место общего пользования	15.99
57	Зона машинного помещения лифтов	Семнадцатый этаж	Место общего пользования	20.63

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Подземный этаж, техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, нежилые помещения	Система отопления	Компенсация теплопотерь

3	Подземный этаж	насосная станция хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения, нежилые помещеения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры, нежилые помещеения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения, нежилые помещеения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Подземный этаж	Насосная станция противопожарного водопровода	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
10	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
11	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
12	Лифтовые шахты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
13	Коридоры	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
14	Подземный этаж	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры (санузлы, кухни), нежилые помещеения	Вытяжная естественно-принудительная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
17	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
18	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности

19	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
20	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
21	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
22	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система радификации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
23	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры	Система охраны входов, система домофонии	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
24	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
25	Квартиры	Система телевидения	обеспечения передачи сигнала телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 528 058 618,32 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040070009658
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 955 056 182,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 955 056 182,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:13:0050418:11953, 50:13:0050418:11954, 50:13:0050418:11955, 50:13:0050418:11956, 50:13:0050418:11957, 50:13:0050418:11958, 50:13:0050418:11959, 50:13:0050418:11960, 50:13:0050418:11961, 50:13:0050418:11962, 50:13:0050418:11963, 50:13:0050418:11964, 50:13:0050418:11965, 50:13:0050418:11966, 50:13:0050418:11967, 50:13:0050418:11968, 50:13:0050418:11969, 50:13:0050418:11970, 50:13:0050418:11971, 50:13:0050418:11972, 50:13:0050418:11973, 50:13:0050418:11974, 50:13:0050418:11975, 50:13:0050418:11976, 50:13:0050418:11977, 50:13:0050418:11978, 50:13:0050418:11979, 50:13:0050418:11980, 50:13:0050418:11980, 50:13:0050418:11981, 50:13:0050418:11982, 50:13:0050418:11983, 50:13:0050418:11984, 50:13:0050418:11985, 50:13:0050418:11986, 50:13:0050418:11987, 50:13:0050418:11988, 50:13:0050418:11989, 50:13:0050418:11990, 50:13:0050418:11991, 50:13:0050418:11992, 50:13:0050418:11993, 50:13:0000000:86815, 50:13:0000000:86816, 50:13:0000000:86817, 50:13:0000000:86818, 50:13:0000000:86819, 50:13:0000000:86820
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000333ead20035b435ac4e0bb7a262fbd50a

Владелец: **ООО "СЗ ДЕЛО", ЛАБИНЦЕВ
ГЕОРГИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ, МОСКВА**

Действителен: с 23.04.2026 по 23.07.2027